

НОВОЕ В РЕГИОНАЛЬНОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

за период с 21 по 25 октября 2024 г.

Новость	Содержание	Документ
ДОКУМЕНТЫ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ		
<p>Уточнена одна из категорий работников учреждений культуры и искусства автономного округа, которым могут устанавливаться дополнительные денежные выплаты</p>	<p>Так, дополнительные денежные выплаты могут устанавливаться молодым специалистам в случае, если они являются гражданами РФ в возрасте до 35 лет включительно (за исключением случаев, предусмотренных ч. 3 ст. 6 Федерального закона от 30.12.2020 N 489-ФЗ "О молодежной политике в Российской Федерации").</p>	<p>Закон ХМАО - Югры от 24.10.2024 N 77-оз</p>
<p>Утверждены нормативы средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальным образованиям автономного округа на четвертый квартал 2024 года</p>	<p>Норматив средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по муниципальным образованиям автономного округа, в частности, составляет:</p> <p>г. Ханты-Мансийск - 118 275 руб., г. Сургут - 124 651 руб., г. Нефтеюганск - 106 272 руб., г. Пыть-Ях - 101 892 руб., Нефтеюганский район - 99 985 руб., Сургутский район - 98 114 руб.</p>	<p>Приказ Региональной службы по тарифам ХМАО - Югры от 18.10.2024 N 61-нп</p>
<p>Утвержден Порядок осуществления контроля за исполнением обязательств, предусмотренных решением об условиях приватизации объекта речного порта</p>	<p>Порядком регулируются отношения, связанные с осуществлением контроля исполнения собственниками и (или) законными владельцами приватизированных из собственности автономного округа объектов речного порта обязательств по использованию объектов речного порта в целях обслуживания пассажиров и судов, погрузки, выгрузки, приема, хранения и выдачи грузов, взаимодействия с другими видами транспорта и по приведению в надлежащее состояние объекта речного порта, находящегося в неудовлетворительном состоянии (далее - обязательств).</p> <p>Целью контроля является установление факта (фактов) соблюдения или нарушения собственником и (или) законным владельцем обязательств.</p> <p>Контроль осуществляет комиссия, создаваемая Департаментом по управлению государственным имуществом автономного округа, путем проведения плановых и внеплановых проверок в период навигации в форме натурного осмотра объекта речного порта продолжительностью не более 30 рабочих дней по месту нахождения объекта речного порта.</p> <p>Уточнено, что первая плановая проверка проводится не ранее чем через 2 года после приватизации объекта. Последующие плановые проверки проводятся не чаще чем 1 раз в 3 года после проведения предыдущей плановой проверки.</p>	<p>Приказ Департамента по управлению государственным имуществом ХМАО - Югры от 18.10.2024 N 27-нп</p>
<p>Утвержден Порядок предоставления субсидии сельскохозяйственным товаропроизводителям, за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов и государственных (муниципальных) учреждений, на</p>	<p>Уточнено, что субсидия предоставляется с целью возмещения части затрат, связанных с оплатой услуг по электроснабжению, теплоснабжению, газоснабжению (приобретению и транспортировке газа) промышленных теплиц, в рамках регионального проекта "Развитие отраслей и техническая модернизация агропромышленного комплекса" государственной программы автономного округа "Развитие агропромышленного комплекса", утвержденной постановлением Правительства ХМАО - Югры от 10.11.2023 N 554-п.</p> <p>Субсидию предоставляет Департамент промышленности автономного округа.</p> <p>Установлено, что субсидия предоставляется на возмещение 50% фактически понесенных затрат на оплату услуг по электроснабжению, теплоснабжению, газоснабжению</p>	<p>Приказ Деппромышленности Югры от 16.10.2024 N 20-нп</p>

<p>возмещение части затрат на энергоносители промышленным теплицам</p>	<p>(приобретению и транспортировке газа) (без учета НДС) единовременно: в 2024 году - за период с 01.10.2023 по 31.03.2024 (включительно), в 2025 году - за период с 01.10.2024 по 31.03.2025 (включительно). Для получателей субсидии, использующих право на освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой НДС, расчет субсидии осуществляется исходя из суммы расходов на приобретение товаров (работ, услуг), включая сумму НДС.</p>	
<p>ДОКУМЕНТЫ ГОРОДА СУРГУТА</p>		
<p>Утверждено официальное толкование ч. 3 ст. 2, п. 3 ч. 5 ст. 4 Порядка назначения, прекращения, перерасчета и выплаты пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности на постоянной основе, муниципальные должности председателя, заместителя председателя, аудиторов контрольно-счетного органа и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа Сургут, утв. решением Думы города Сургута от 01.06.2010 N 755-IV ДГ</p>	<p>Так, муниципальный служащий, имеющий одновременно право на пенсию за выслугу лет в соответствии с указанным Порядком и на иные пенсии за выслугу лет, иное ежемесячное пожизненное содержание, дополнительное ежемесячное пожизненное материальное обеспечение или дополнительное пенсионное обеспечение к страховой пенсии, формируемое при участии средств бюджета бюджетной системы РФ, вправе выбирать одну из имеющихся пенсий, выплат.</p> <p>Уточнено, что расчет пенсии за выслугу лет осуществляется исходя из фактически начисленного месячного денежного содержания, в том числе из фактически установленных надбавок.</p>	<p>Решение Думы города Сургута от 18.10.2024 N 679-VII ДГ</p>
<p>Утвержден Порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки детям граждан, принимающих участие в СВО на территориях Украины, ДНР, ЛНР, Запорожской и Херсонской областей</p>	<p>Дополнительная мера социальной поддержки детям граждан, принимающих (принявших) участие в СВО, в виде бесплатного посещения мероприятий муниципальных учреждений культуры предоставляется детям в возрасте до 18 лет включительно, имеющим регистрацию по месту жительства (пребывания) в г. Сургуте и являющимся гражданами РФ.</p> <p>Уточнено, что ответственным за предоставление указанной дополнительной меры социальной поддержки является департамент культуры и молодежной политики Администрации города, который формирует сводный перечень мероприятий на квартал и обеспечивает пригласительными билетами на мероприятия (концерты, спектакли, выставки, мастер-классы, новогодние утренники) согласно поданным сводным заявкам.</p> <p>Родители (законные представители) получателей дополнительной меры социальной поддержки в возрасте до 14 лет, получатели дополнительной меры социальной поддержки в возрасте от 14 лет до 18 лет включительно для получения пригласительных билетов на мероприятия (концерты, спектакли, выставки, мастер-классы, новогодние утренники) лично обращаются в Управление социальной защиты населения, опеки и попечительства по г. Сургуту и Сургутскому району Департамента социального развития автономного округа, филиал Государственного фонда поддержки участников СВО "Защитники Отечества" по</p>	<p>Постановление Администрации города Сургута от 21.10.2024 N 5427</p>

	<p>автономному округу.</p> <p>Перечень мероприятий муниципальных учреждений культуры, наименование муниципальных учреждений культуры, вид мероприятий и периодичность посещения учреждений определены в решении Думы города Сургута от 24.04.2024 N 552-VII ДГ "О дополнительной мере социальной поддержки детям граждан, принимающих (принявших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей".</p> <p>Постановление действует до 31.12.2026.</p>	
<p>Утвержден Порядок передачи муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления, по договору аренды муниципального имущества без проведения конкурсов или аукционов в целях оказания имущественной поддержки субъектам креативных индустрий</p>	<p>Порядком определены заявители, перечень документов, необходимых для получения имущественной поддержки, а также порядок рассмотрения заявлений и принятия решений.</p> <p>Порядок распространяется на физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, осуществляющих креативную деятельность, включенных в реестр субъектов креативных индустрий в соответствии с законодательством автономного округа (далее - субъект креативных индустрий).</p> <p>Установлено, что оказание имущественной поддержки субъектам креативных индустрий носит заявительный характер.</p> <p>Имущество, предоставляемое в порядке оказания имущественной поддержки, передается в пользование по договору аренды муниципального имущества без проведения конкурсов или аукционов и используется по целевому назначению, определяемому в договоре аренды.</p> <p>Определено, что договор аренды, заключенный в рамках предоставления имущественной поддержки, заключается сроком на 2 года.</p> <p>Кроме того, утверждено Положение о комиссии по предоставлению указанной имущественной поддержки субъектам креативных индустрий, осуществляющим свою деятельность на территории г. Сургута.</p>	<p>Постановление Администрации города Сургута от 18.10.2024 N 5375</p>
ДОКУМЕНТЫ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА		
<p>Уточнены категории граждан имеющих право на получение земельного участка</p>	<p>Члены семьи Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации или полных кавалеров ордена Славы наделены правами на бесплатное получение земельного участка в собственность в случае, если Герой умер и не воспользовался своим правом или звание Героя присвоено ему посмертно.</p> <p>Кроме того, уточнены права многодетных семей, проживающих в населенных пунктах с недостаточной инфраструктурой, на получение земельного участка по новому месту проживания с учетом даты и времени подачи заявления, поданного по прежнему месту жительства.</p>	<p>Закон ЯНАО от 25.10.2024 N 64-3АО</p>
<p>С 01.01.2025 уточнена ставка налога на доходы физических лиц</p>	<p>В частности, для:</p> <p>налога на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 312 тыс. руб., относящейся к части налоговой базы, превышающей 2,4 млн. руб. и составляющей не более 5 млн. руб. (за исключением налога на доходы физических лиц в отношении доходов, указанных в абз. 10 ч. 3 ст. 15 Закона ЯНАО от 18.12.2009 N 104-3АО "О межбюджетных отношениях в Ямало-Ненецком автономном округе") ставка по нормативу 13%;</p> <p>налога на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 702 тыс. руб., относящейся к части налоговой базы, превышающей 5 млн. руб. и составляющей не более 20 млн. руб. (за исключением налога на доходы физических лиц в отношении доходов, указанных в абз. 9 ч. 3 ст. 15 Закона ЯНАО от 18.12.2009 N 104-3АО "О межбюджетных отношениях в Ямало-Ненецком автономном округе") ставка</p>	<p>Закон ЯНАО от 25.10.2024 N 62-3АО</p>

	по нормативу 11%.	
В отдельных Законах автономного округа в сфере налогообложения уточнены налоговые ставки и льготы	<p>Согласно изменениям, внесенным в Закон ЯНАО от 08.11.2003 N 51-ЗАО "О ставках налога на игорный бизнес", с 01.01.2025 ставка налога за один процессинговый центр интерактивных ставок букмекерской конторы увеличена с 3 000 000 руб. до 10 000 000 руб.</p> <p>В соответствии с изменениями, внесенными в Закон ЯНАО от 27.11.2003 N 56-ЗАО "О налоге на имущество организаций", ставка налога на имущество организаций в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость и кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб., установлена в размере 2,5%.</p> <p>Кроме того, уточнены условия предоставления налоговых льгот.</p> <p>Указанные изменения вступают в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций.</p>	Закон ЯНАО от 25.10.2024 N 61-ЗАО
Уточнены меры государственной поддержки граждан в связи с преобразованием населенных пунктов на территории автономного округа	<p>Гражданам, являющимся собственниками жилых помещений, расположенных на территории населенного пункта, обладающего недостаточным уровнем инфраструктурной обеспеченности, на дату, определенную постановлением Правительства автономного округа, либо право собственности на жилые помещения, расположенные на территории населенного пункта, обладающего недостаточным уровнем инфраструктурной обеспеченности, у которых возникло после даты, определенной постановлением Правительства автономного округа, взамен такого жилого помещения по выбору гражданина предоставляется другое жилое помещение в собственность в другом населенном пункте на территории автономного округа, выбранном гражданином для постоянного проживания, где имеются в наличии свободные жилые помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования, в границах которого расположены населенные пункты, обладающие недостаточным уровнем инфраструктурной обеспеченности, либо социальная выплата, либо выплата рыночной стоимости занимаемого жилого помещения.</p> <p>К случаям возникновения права собственности на жилые помещения, расположенные на территории населенного пункта, обладающего недостаточным уровнем инфраструктурной обеспеченности, после даты, определенной постановлением Правительства автономного округа, в частности отнесены: в порядке наследования; в результате приватизации жилого помещения, занимаемого по договору социального найма (найма) на территории населенного пункта, обладающего недостаточным уровнем инфраструктурной обеспеченности.</p>	Закон ЯНАО от 25.10.2024 N 60-ЗАО
Определены критерии признания населенного пункта обладающим недостаточным уровнем инфраструктурной обеспеченности	<p>К критериям относятся, в частности: отсутствие на территории населенного пункта централизованного электроснабжения; отсутствие на территории населенного пункта централизованного водоснабжения; отсутствие на территории населенного пункта централизованного теплоснабжения.</p> <p>Гражданам в связи с добровольным переселением из населенных пунктов, обладающих недостаточным уровнем инфраструктурной обеспеченности, предоставляются меры государственной поддержки в порядке и на условиях, установленных законами автономного округа и иными нормативными правовыми актами автономного округа.</p> <p>Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования.</p>	Закон ЯНАО от 25.10.2024 N 59-ЗАО
Утвержден Порядок	Нефинансовые карты выдаются гражданам из числа	Постановление

<p>выдачи карт в рамках проекта "Единая карта жителя Ямала "Морошка"</p>	<p>следующих категорий: дети в возрасте до 14 лет; дети, родители которых признаны несостоятельными (банкротами); недееспособные; граждане старше 55 лет, которые получают меры социальной поддержки (пенсию по старости/инвалидности) через отделения почтовой связи.</p> <p>Карта, выдаваемая в рамках системы "Морошка", предназначена для использования с целью подтверждения права на получение мер социальной поддержки, получения услуг в спортивных, культурных и других организациях на территории ЯНАО.</p> <p>Начало выдачи карт - 01.02.2025.</p> <p>Срок действия нефинансовой карты составляет 3 года.</p>	<p>Правительства ЯНАО от 22.10.2024 N 560-П</p>
<p>Уточнены условия предоставления субсидий</p>	<p>Внесены изменения в Порядки предоставления субсидий, утвержденные постановлениями: от 05.04.2018 N 375-П; от 12.11.2015 N 1081-П, согласно которым участник отбора вправе отозвать представленное заявление до дня окончания срока приема заявок путем направления обращения главному распорядителю бюджетных средств в письменной форме.</p> <p>Также участник отбора вправе внести изменения в заявление по собственной инициативе не позднее дня окончания приема заявлений путем направления главному распорядителю бюджетных средств обращения в письменной форме о внесении изменений в заявление. Поступившее обращение регистрируется главным распорядителем бюджетных средств в течение 1 рабочего дня со дня поступления с указанием даты и времени поступления. В течение 1 рабочего дня со дня регистрации обращение и приложенные к нему документы приобщаются к заявлению и являются его неотъемлемой частью.</p>	<p>Постановление Правительства ЯНАО от 20.10.2024 N 558-П</p>

Материал подготовлен специалистами ООО «КонсультантПлюс:Региональные Технологии»