

НОВОЕ В РЕГИОНАЛЬНОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

за период с 24 по 28 июня 2024 г.

Новость	Содержание	Документ
ДОКУМЕНТЫ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ		
<p>С 01.03.2025 вносятся дополнения в статью 20.4 Закона ХМАО - Югры "Об административных правонарушениях, предусматривающую ответственность за нарушение установленных Правительством автономного округа дополнительных требований к содержанию домашних животных, в том числе к их выгулу"</p>	<p>В частности, указанная статья дополнена нормой, определяющей ответственность за выгул потенциально опасных собак, включенных в перечень, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации, и собак, имеющих высоту в холке более 40 сантиметров, лицами, не достигшими четырнадцатилетнего возраста.</p> <p>Совершение данного правонарушения влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до трех тысяч рублей.</p> <p>Уточнено, что под гражданами в данном случае понимаются владельцы собак или лица, осуществляющие по поручению владельцев собак непосредственный контроль данных животных, допустившие возможность выгула потенциально опасных собак лицами, не достигшими четырнадцатилетнего возраста.</p>	<p>Закон ХМАО - Югры от 27.06.2024 N 45-оз</p>
<p>Внесены изменения в Закон ХМАО - Югры "О налоге на имущество организаций"</p>	<p>Установлены размеры льгот за налоговые периоды 2024, 2025, 2026 годов в отношении отдельных объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, для организаций, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с условиями, установленными федеральным законом, сведения о которых содержатся в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства.</p> <p>Так, за налоговый период 2024 года исчисленная сумма налога за указанные объекты уменьшается на 75% разницы между исчисленной суммой налога за налоговый период 2024 года и исчисленной суммой налога за налоговый период 2023 года в отношении объекта недвижимого имущества.</p> <p>Уточнено, что исчисленная сумма налога за 2023 год в отношении объекта недвижимого имущества признается равной нулю в следующих случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> если право собственности, право хозяйственного ведения на объект недвижимого имущества возникло у налогоплательщика после 1 января 2024 года; если право собственности, право хозяйственного ведения на объект недвижимого имущества у налогоплательщика возникло до 1 января 2024 года, но налог в отношении этого объекта недвижимого имущества в 2023 году не начислялся в соответствии с действующим законодательством. <p>Закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования.</p>	<p>Закон ХМАО - Югры от 27.06.2024 N 40-оз</p>
<p>Утверждено официальное толкование абз. 6 пп. "г" п. 3 ст. 11 Закона ХМАО - Югры "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре"</p>	<p>Установлено, что совокупность словосочетаний "не менее одного" и "общей мощностью", содержащихся в указанной норме, указывает на то, что дошкольных образовательных объектов, безвозмездно передаваемых в собственность автономного округа, может быть несколько при обязательном соблюдении условия об общем количестве (мощности) имеющихся мест в таких учреждениях в зависимости от численности населения в населенном пункте, являющемся местом реализации масштабного инвестиционного проекта в жилищной сфере, - не менее 300 или не менее 600 (вне зависимости от количества объектов, безвозмездно передаваемых в собственность автономного округа).</p> <p>Кроме того, уточнено, что условие о строительстве и безвозмездной передаче в собственность автономного округа</p>	<p>Постановление Думы ХМАО - Югры от 27.06.2024 N 1168</p>

	<p>одного или нескольких общеобразовательных объектов с бассейном, общая мощность которых должна составлять не менее 900 мест, распространяется на все случаи реализации масштабных инвестиционных проектов в жилищной сфере: как в населенных пунктах с населением до 300 тысяч человек, так и в населенных пунктах с населением более 300 тысяч человек.</p>	
<p>С 01.07.2024 внесены изменения в приказы Региональной службы по тарифам ХМАО - Югры от 22.11.2022 N 73-нп, от 29.11.2022 N 95-нп, от 28.11.2023 N 69-нп, от 12.12.2023 N 112-нп, от 14.12.2023 N 123-нп, устанавливающие тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям.</p>	<p>В частности, согласно изменениям, внесенным в приказ Региональной службы по тарифам ХМАО - Югры от 29.11.2022 N 95-нп "Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, и о внесении изменений в некоторые приказы Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", в период с 01.07.2024 по 31.12.2024 увеличены размеры одноставочного тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО "Сургутские городские электрические сети":</p> <p>для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории городского округа Сургут от котельной по ул. Крылова, д. 55/2 - с 1941,06 руб./Гкал до 2011,51 руб./Гкал;</p> <p>для населения (с учетом НДС) - с 2329,27 руб./Гкал до 2413,81 руб./Гкал.</p>	<p>Приказ Региональной службы по тарифам ХМАО - Югры от 20.06.2024 N 39-нп</p>
ДОКУМЕНТЫ ГОРОДА СУРГУТА		
<p>Утвержден норматив отчислений части прибыли муниципальных унитарных предприятий в доход бюджета городского округа Сургут</p>	<p>Норматив отчислений части прибыли муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей по итогам 2024 года и подлежащей перечислению в бюджет городского округа Сургут в 2025 году, установлен в размере 15%, за исключением Сургутского городского муниципального унитарного предприятия "Комбинат школьного питания".</p> <p>Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Комбинат школьного питания" освобождено в 2025 году от отчислений в бюджет городского округа части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, полученной по итогам 2024 года.</p>	<p>Решение Думы города Сургута от 21.06.2024 N 604-VII ДГ</p>
<p>Внесены изменения в постановление Администрации города от 23.01.2020 N 432 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие жилищной сферы на период до 2030 года"</p>	<p>В частности, уточнен Порядок реализации подпрограммы 2 "Содействие развитию жилищного строительства" в части переселения граждан, проживающих в ветхих, аварийных жилых домах и в жилых помещениях, непригодных для проживания. При этом изменения, вносимые в указанный Порядок, распространяются на правоотношения, возникшие с 13.02.2024.</p> <p>Так, гражданам, которые состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма, занимают жилые помещения по договорам социального найма, при переселении из жилых домов, признанных аварийными, жилые помещения предоставляются не менее нормы предоставления, установленной в соответствии со ст. 50 Жилищного кодекса РФ.</p> <p>Установлено, что собственникам жилых помещений в аварийных домах, признанных аварийными после 01.01.2024, по соглашению может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение.</p> <p>Кроме того, уточнено, что субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность также предоставляется гражданам, принимавшим участие в СВО.</p>	<p>Постановление Администрации города Сургута от 20.06.2024 N 3203</p>
ДОКУМЕНТЫ СУРГУТСКОГО РАЙОНА		
<p>С 01.09.2024 установлены дополнительные</p>	<p>К дополнительным гарантиям отнесены: - единовременная выплата работникам, руководителям,</p>	<p>Решение Думы Сургутского</p>

<p>гарантии работникам, руководителям, заместителям руководителей муниципальных образований Сургутского района, подведомственных департаменту образования администрации Сургутского района</p>	<p>заместителям руководителей образовательных организаций, впервые вступающим в брак, в размере 20 000 руб. по основному месту работы (основной занимаемой должности);</p> <ul style="list-style-type: none"> - материальная помощь в случае смерти работника, руководителя, заместителя руководителя образовательных организаций, смерти их близких родственников (муж, жена, родители, дети) в размере 10 000 руб.; - единовременная выплата работникам, выходящим на пенсию по старости (впервые) и прекращающим трудовую деятельность; - возмещение стоимости путевки на санаторно-курортное лечение работников, руководителей, заместителей руководителя в пределах РФ один раз в три года в размере 70 процентов от её стоимости, но не более 25 000 руб. 	<p>района от 21.06.2024 N 725-нпа</p>
<p>ДОКУМЕНТЫ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА</p>		
<p>Уточнены отдельные категории потребителей коммунальных ресурсов и коммунальной услуги по обращению с ТКО, имеющие право на льготы</p>	<p>К отдельным категориям потребителей коммунальных ресурсов и коммунальной услуги по обращению с ТКО, имеющим в соответствии с Законом ЯНАО от 01.12.2014 N 107-ЗАО право на льготы, дополнительно относятся гаражные, гаражно-строительные кооперативы, товарищества собственников недвижимости, созданные в целях управления общим имуществом в границах территории гаражного назначения, управляющие организации, осуществляющие управление общим имуществом в гаражном комплексе по договору управления общим имуществом, члены гаражных, гаражно-строительных кооперативов, собственники гаражей в границах территории гаражного назначения, собственники гаражей в гаражных, гаражно-строительных кооперативах, собственники машино-мест и нежилых помещений в гаражном комплексе.</p> <p>При этом, указанная категория потребителей не должна использовать гаражи, машино-места и нежилые помещения в гаражном комплексе для осуществления профессиональной или предпринимательской деятельности.</p>	<p>Закон ЯНАО от 27.06.2024 N 45-ЗАО</p>
<p>Установлена административная ответственность за размещение транспортного средства на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенных пунктов в случае наличия запрета на его размещение в правилах благоустройства муниципального образования в автономном округе, а также за создание помех для вывоза ТКО</p>	<p>Размещение (за исключением погрузки или разгрузки) грузового транспортного средства на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенных пунктов в случае наличия запрета на его размещение в правилах благоустройства территории муниципального образования в автономном округе, если указанные действия не образуют состав административного правонарушения, предусмотренного КоАП РФ, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до трех тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот пятидесяти тысяч рублей.</p> <p>Создание помех для вывоза ТКО путем размещения транспортного средства способом, исключающим возможность подъезда к месту (площадке) накопления ТКО специализированной техники (мусоровоза) для сбора и вывоза ТКО, если указанные действия не образуют состав административного правонарушения, предусмотренного КоАП РФ, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до трех тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот пятидесяти тысяч рублей.</p> <p>Также предусмотрена ответственность за повторное совершение указанных деяний в течение года.</p>	<p>Закон ЯНАО от 27.06.2024 N 43-ЗАО</p>
<p>Расширен перечень граждан и военнослужащих, члены семьи которых имеют право на внеочередное оказание медицинской</p>	<p>Так, к указанным категориям граждан дополнительно отнесены члены семей:</p> <ul style="list-style-type: none"> военнослужащих, заключивших контракт о прохождении службы во внутренних войсках Министерства внутренних дел Донецкой Народной Республики, военнослужащих, заключивших контракт о прохождении службы во внутренних 	<p>Закон ЯНАО от 27.06.2024 N 42-ЗАО</p>

<p>помощи в рамках территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в медицинских организациях округа</p>	<p>войсках Министерства внутренних дел Луганской Народной Республики;</p> <p>сотрудников следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по автономному округу, направленных (командированных, переведенных на временную или постоянную работу к другому работодателю) для выполнения задач, возложенных на Следственный комитет Российской Федерации, на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области.</p>	
<p>С 01.01.2025 вступает в силу Порядок компенсации нотариусам оплаты нотариальных действий, совершенных ими бесплатно в рамках государственной системы бесплатной юридической помощи в ЯНАО</p>	<p>Установлено, что размер оплаты нотариального действия включает в себя сумму федерального и регионального тарифов и подлежит компенсации за счет средств окружного бюджета, предусмотренных на указанные цели законом автономного округа об окружном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.</p> <p>В целях получения компенсации оплаты нотариальных действий нотариусы ежегодно в срок, установленный ч. 1 ст. 19.1 Федерального закона от 21.11.2011 N 324-ФЗ, направляют в Нотариальную палату автономного округа:</p> <ul style="list-style-type: none"> выписки из реестров нотариальных действий единой информационной системы нотариата, содержащие сведения о нотариальных действиях; копии документов, подтверждающих право граждан на получение бесплатной юридической помощи в соответствии с Федеральным законом N 324-ФЗ и Законом автономного округа N 23-ЗАО; сведения о реквизитах счета нотариуса для перечисления компенсации. <p>Уполномоченный орган проверяет сводный отчет, а также документы, приложенные к нему, в течение десяти рабочих дней со дня их получения и принимает одно из следующих решений: о выплате компенсации оплаты нотариальных действий, об отказе в компенсации оплаты нотариальных действий.</p> <p>Компенсация оплаты нотариальных действий осуществляется в соответствии с соглашением о взаимодействии уполномоченного органа и Нотариальной палаты автономного округа.</p>	<p>Постановление Правительства ЯНАО от 27.06.2024 N 321-П</p>

Материал подготовлен специалистами ООО «КонсультантПлюс:Региональные Технологии»