

НОВОЕ В РЕГИОНАЛЬНОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ
за период с 16 по 20 мая 2022 г.

Новость	Содержание	Документ
ДОКУМЕНТЫ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ		
<p>Утвержден Порядок предоставления субсидии из бюджета ХМАО - Югры некоммерческой организации "Фонд развития ХМАО - Югры" в целях финансового обеспечения затрат на предоставление в 2022 году системообразующим организациям ХМАО - Югры компенсации процентной ставки по кредитам и займам, полученным на пополнение оборотных средств, оборудование, спецтехнику и строительно-монтажные работы, в том числе по проектам импортозамещения</p>	<p>Условиями предоставления мер поддержки системообразующим организациям являются, в частности: целевое использование кредита (займа), подлежащего компенсации, полученного на пополнение оборотных средств, оборудования, спецтехнику и строительно-монтажные работы, в том числе по проектам импортозамещения; отсутствие просроченной задолженности по кредиту (займу) и процентам, подлежащим компенсации; максимальный размер компенсации одному заявителю - 50 000 000 рублей, но не более 1/2 ключевой ставки ЦБ РФ (для организаций агропромышленного комплекса, производителей продуктов питания в размере ключевой ставки ЦБ РФ), для снижения процентной нагрузки на заявителя до уровня не менее чем 10% годовых; сохранение или увеличение численности персонала заявителя.</p> <p>Прием заявок проводится в 2 этапа: первый этап - прием заявок от системообразующих организаций, являющихся участниками национального проекта "Производительность труда" (осуществляется в приоритетном порядке в течение 30 календарных дней с даты начала приема заявок); второй этап - прием заявок от системообразующих организаций, не являющихся участниками национального проекта "Производительность труда" (осуществляется после окончания первого этапа).</p>	<p>Постановление Правительства ХМАО - Югры от 20.05.2022 N 209-п</p>
<p>Утвержден перечень продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций</p>	<p>К перечню продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций, для производства которой гражданам Российской Федерации или российским юридическим лицам предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов, отнесены, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - скот молочный крупный рогатый живой племенной; - телята молочного крупного рогатого скота живые племенные; - реактивы химические общелабораторного назначения; - трубы стальные для нефте- и газопроводов бесшовные; - диоды и транзисторы - схемы интегральные электронные; - средства связи радиоэлектронные; - машины бурильные и экскаваторы карьерные. 	<p>Приказ Депромпромышленности Югры от 13.05.2022 N 38-П-132</p>
<p>Внесены изменения в Порядок предоставления субсидии предприятиям хлебопекарной промышленности на реализацию произведенных и реализованных хлеба и хлебобулочных изделий</p>	<p>В частности, субсидия предприятиям хлебопекарной промышленности дополнительно представляется в целях возмещения части затрат на производство хлеба и хлебобулочных изделий.</p> <p>К возмещению подлежат затраты, направленные на производство и реализацию 1 тонны произведенных и реализованных хлеба и хлебобулочных изделий (без учета НДС), из расчета 5000 рублей (2500 рублей из федерального бюджета и 2500 рублей из бюджета автономного округа), но не более фактически произведенных и документально подтвержденных затрат, понесенных за отчетный период. Ранее субсидия предоставлялась из расчета 2000 рублей на реализацию 1 тонны произведенных и реализованных хлеба и хлебобулочных изделий.</p>	<p>Постановление Правительства ХМАО - Югры от 13.05.2022 N 192-п</p>
ДОКУМЕНТЫ ГОРОДА СУРГУТА		
<p>Утвержден Порядок согласования передачи в аренду и безвозмездное</p>	<p>Определены перечень документов, необходимых для получения согласия собственника на передачу муниципального имущества в аренду и безвозмездное</p>	<p>Постановление Администрации города Сургута</p>

<p>пользование муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными автономными, бюджетными и казенными учреждениями или на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями</p>	<p>пользование, порядок рассмотрения собственником заявлений о получении согласия на передачу муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование, основания для отказа в предоставлении согласия, а также существенные условия по заключаемым договорам аренды и безвозмездного пользования.</p> <p>Установлено, что арендодателями, ссудодателями муниципального имущества являются муниципальные автономные, бюджетные, казенные учреждения и муниципальные унитарные предприятия.</p> <p>Муниципальное имущество предоставляется в аренду и безвозмездное пользование по результатам проведения торгов на право заключения таких договоров, за исключением случаев, предусмотренных частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции". Организаторами торгов выступают правообладатели муниципального имущества.</p> <p>Уточнено, что предоставление в аренду муниципального имущества с заключением соответствующего договора, закрепленного за муниципальными учреждениями, муниципальными предприятиями, осуществляется правообладателями самостоятельно с письменного согласия собственника и куратора. Подготовка муниципального правового акта в данном случае не требуется.</p>	<p>от 11.05.2022 N 3650</p>
<p>ДОКУМЕНТЫ ГОРОДА ПЫТЬ-ЯХ</p>		
<p>Утвержден Порядок предоставления субсидий в целях возмещения недополученных доходов при оказании жилищно-коммунальных услуг населению города Пыть-Яха</p>	<p>Получателями субсидий являются юридические лица, определенные в качестве теплоснабжающей организации в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и в качестве гарантирующей организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", зарегистрированные на территории Российской Федерации, осуществляющие деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения и фактически оказывающие коммунальные услуги населению города Пыть-Яха, имеющие заключенные и зарегистрированные в установленном законом порядке договоры аренды (хозяйственного ведения) объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящиеся в муниципальной собственности города Пыть-Яха.</p> <p>Определены условия и порядок предоставления субсидий, требования к отчетности, а также требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение.</p> <p>Уточнено, что получатель субсидии на 1-е число месяца, предшествующего месяцу предоставления субсидии, должен соответствовать следующим требованиям, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии, другого юридического лица), ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность юридического лица не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством РФ; - получатели субсидии не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов РФ перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций 	<p>Постановление Администрации города Пыть-Яха от 16.05.2022 N 188-па</p>

	<p>(офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - получатели субсидии фактически оказывают жилищно-коммунальные услуги населению; - получатели субсидии ведут отдельный учет состава затрат и объемов в натурально-стоимостном выражении по услугам, оказываемым населению. <p>Установлено, что за счет средств субсидии получателям субсидии, а также иным юридическими лицам, получающим средства на основании договоров, заключенных с получателями субсидии, запрещается приобретать средства иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством РФ при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных правовым актом.</p>	
ДОКУМЕНТЫ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА		
<p>Обновлен Порядок управления и распоряжения жилищным фондом автономного округа коммерческого использования</p>	<p>Порядком урегулированы условия предоставления и отчуждения жилых помещений коммерческого фонда.</p> <p>Установлено, что включение жилых помещений в коммерческий фонд и исключение жилых помещений из указанного фонда осуществляются на основании решений управления делами Правительства автономного округа.</p> <p>Предоставление жилых помещений коммерческого фонда осуществляется по договорам найма и аренды.</p> <p>Право на получение жилого помещения коммерческого фонда имеют граждане, указанные в части 1 статьи 40-4 Закона ЯНАО от 30.05.2005 N 36-ЗАО.</p> <p>Предоставление жилого помещения коммерческого фонда по договору найма осуществляется при наличии свободного жилого помещения коммерческого фонда, пригодного для постоянного проживания граждан (отвечающего установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства).</p> <p>Правом на предоставление по договору аренды жилого помещения коммерческого фонда обладают юридические лица, в отношении которых не возбуждено производство о признании их несостоятельными (банкротами) или которые не находятся в стадии ликвидации.</p> <p>Граждане, занимающие жилые помещения по договору найма, за исключением жилых помещений, предоставленных по договору найма, заключенному на срок до одного года (краткосрочный наем), имеют право на приобретение этих жилых помещений в собственность (право на выкуп).</p> <p>Право граждан и юридических лиц на приобретение жилых помещений коммерческого фонда, отчуждаемых посредством публичного предложения, предусмотрено частью 1 статьи 40-8 Закона ЯНАО от 30.05.2005 N 36-ЗАО.</p>	<p>Постановление Правительства ЯНАО от 18.05.2022 N 475-П</p>