|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ИНФОРМАЦИОННАЯ ЛЕНТА от 23 октября 2020 года**  **Новое в законодательстве, часто задаваемые вопросы в Центр оперативного консультирования** | | | | | |
| **БУХГАЛТЕРУ** | | | | | |
| [**Приказ Минфина России от 14.09.2020 N 199н**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365295&dst=100002&date=19.10.2020) | **В 2021 году поменяются правила заполнения платежек на уплату налогов** | | **Риски**: при заполнении платежек по налогам, сборам и взносам с 1 января 2021 года уточняются правила заполнения ИНН, с 1 июля 2021 года начнут работать правила проверки УИН и УНО, а с 1 октября 2021 года уточняются правила заполнения реквизита 106 и содержание некоторых других реквизитов.  [Приказ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365295&dst=100002&date=19.10.2020) Минфина России от 14.09.2020 N 199н актуализировал положения о [Правилах](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=215640&dst=100003&date=20.10.2020) указания информации в реквизитах распоряжений о переводе денежных средств в уплату платежей в бюджетную систему, а также усилил контроль за корректным оформлением таких распоряжений.  В связи с этим для организаций, ИП и физических лиц поэтапно (с 1 января, 1 июля и 1 октября 2021 года) вводится ряд новшеств в заполнении платежек при перечислении средства в бюджет (например, уплате налогов, взносов, сборов, штрафов, пеней и недоимки) либо оплате государственных или муниципальных услуг.  Например, **с 1 января 2021 года** можно указывать "0" в реквизите 60 "ИНН" плательщика, если иностранная организация не стоит на учете в налоговом органе. Исключение – перечисление платежей, администрируемых налоговыми органами.  Указывать в реквизите 60 «ИНН» плательщика не свой ИНН владелец банковского счета может, только если это отдельно оговорено [Правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=215640&dst=100003&date=20.10.2020) (например, при уплате налога за третье лицо).  **С 1 июля 2021 года** начнут работать правила проверки уникального идентификатора начисления (УИН) и правила формирования уникального номера операции (УНО). УНО кредитные организации включают в электронное сообщение, содержащее распоряжение о переводе денег.  **С 1 октября 2021 года** изменится порядок заполнения **реквизита 106** при перечислении налогов и других платежей, администрируемых налоговыми органами. Например, [сократится](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365295&dst=100108&date=20.10.2020) перечень кодов основания платежа, которые указываются в реквизите 106 «Основание платежа». В частности, [исчезнут](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365295&dst=100108&date=20.10.2020) коды «БФ», «ТР», «ПР», «АП» и «АР». А **код «ЗД»** будет означать «погашение задолженности, по истекшим налоговым, расчетным (отчетным) периодам, в том числе добровольно».  То есть вместо кода «ТР», «АП», «АП» и «АР» нужно будет использовать код «ЗД», который сейчас используется только при добровольной оплате задолженности.  Если в реквизите 106 основания платежа – «ЗД», в номере документа первые 2 знака обозначают вид документа. [Например](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365295&dst=100119&date=20.10.2020),  по коду «ЗД»:  «ТР0000000000000» – номер требования ИФНС об уплате налога (сбора, страховых взносов);  «ПР0000000000000» – номер решения о приостановлении взыскания;  «АП0000000000000» – номер решения о привлечении/отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения;  «АР0000000000000» – номер исполнительного документа (исполнительного производства).  Помимо этого, изменится порядок заполнения реквизитов 101 и 108 платёжки.  Так, в **реквизите 108** «Номер документа» надо будет указывать:  номер требования налогового органа об уплате налога (сбора, страховых взносов) (ТР);  номер решения о приостановлении взыскания (ПР);  номер решения о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения или об отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения (АП);  номер исполнительного документа и возбужденного на основании его исполнительного производства (АР).  Также **с 1 октября 2021 года** изменится код **статуса плательщика для ИП, адвокатов, нотариусов и глав КФХ** при перечислении в бюджет налогов, сборов, взносов и иных платежей, которые администрируют налоговые органы. Они должны будут указывать **код «13»** в реквизите 101, который до 01.10.2020 применяют обычные физлица. | | **Бухгалтеру любой организации, ИП!**  **Мин. ИБ, содержащий документ:** РЗ  **Поиск:** в **Быстром поиске** набрать: **14.09.2020 N 199н**  Искомый документ будет первым  в списке |
| [**Письмо ФНС России от 08.10.2020 N КЧ-4-8/16504@**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365457&dst=100001&date=21.10.2020) | **ФНС обращает внимание на новые реквизиты платежек для перечисления налогов** | | **Риски**: с 1 января 2021 года изменятся реквизиты счетов УФК для перечисления налогов, сборов, страховых взносов и иных обязательных платежей.  ФНС России в [Письме](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365457&dst=100001&date=21.10.2020) от 08.10.2020 N КЧ-4-8/16504@ информирует, что с 1 января 2021 года изменятся реквизиты счетов Управлений Федерального казначейства по субъектам РФ.  В Письме приведены [реквизиты](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365457&dst=100017&date=21.10.2020) для заполнения распоряжений о переводе денежных средств по субъектам, например:   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | УФК | Наименование банка получателя средств | БИК | Номер счета в составе Единого казначейского счёта (ЕКС) | Номер счета получателя (номер казначейского счета) | Номер прежнего казначейского счета | | [Москва](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365457&dst=100111&date=21.10.2020) | ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва | 004525988 | 40102810545370000003 | 03100643000000017300 | 40101810045250010041 | | [Московская область](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365457&dst=100265&date=21.10.2020) | ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва | 004525987 | 40102810845370000004 | 03100643000000014800 | 40101810845250010102 |   ФНС [обратила внимание](https://ovmf2.consultant.ru/cgi/online.cgi?req=doc;rnd=1861180917;base=LAW;n=365457;dst=100007), что до конца апреля будут действовать и открытые сейчас счета, и новые. Переход на самостоятельную работу вновь открываемых казначейских счетов планируется, начиная с 1 мая 2021 года.  В [платежных поручениях](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=315083&dst=100417%2C-2&date=21.10.2020) в обязательном порядке должен указываться номер счета банка получателя средств (номер банковского счета, входящего в состав единого казначейского счета (ЕКС), значение которого указывается в [реквизите](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=315083&dst=100431&date=21.10.2020) «15» платежного поручения. | | **Бухгалтеру любой организации и ИП!**  **Мин. ИБ, содержащий документ:** РЗ  **Поиск:** в **Быстром поиске** набрать: **КЧ-4-8/16504@**  Искомый документ будет первым  в списке |
| [**Приказ Минфина России от 17.09.2020 N 204н**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100002&date=21.10.2020) | **Минфин утвердил ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения»** | | **Риски:** с отчетности за 2022 год в обязательном порядке нужно начать применять новые стандарты ФСБУ 6/2020 и ФСБУ 26/2020.  [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100002%2C-1&date=21.10.2020) Минфина России от 17.09.2020 N 204н утверждены для новых федеральных стандарта бухучета: [ФСБУ 6/2020](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100023&date=21.10.2020) «Основные средства» и [ФСБУ 26/2020](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100156&date=21.10.2020) «Капитальные вложения».  В обязательном порядке новые ФСБУ применяются, начиная с бухотчетности за 2022 год. Также организация может принять решение об их досрочном применении. Стандарты не применяются организациями бюджетной сферы  С 1 января 2022 года утратят силу [ПБУ 6/01](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=199487&dst=100003&date=21.10.2020) «Учет основных средств» и [Методические указания](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=111055&dst=100002%2C1&date=21.10.2020) по бухучету ОС.  **ФСБУ 6/2020 «Основные средства»**  Сравним некоторые аспекты нового ФСБУ 6/2020 с ПБУ 6/01.  - В [определении](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100028&date=21.10.2020) объекта ОС появилось уточнение о его материально-вещественной форме и исчезло упоминание о том, что он не должен предназначаться для последующей перепродажи.  - В [п. 5](https://login.consultant.ru/link/?rnd=ECAAF41FCA1445BA1D2C02116182A091&req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100033&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100144&REFDOC=187688&REFBASE=QUEST&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100033%3Bindex%3D164&date=21.10.2020) ФСБУ 6/2020 предусмотрено, что организация может принять решение не применять Стандарт в отношении активов, характеризующихся одновременно признаками ОС, но имеющих стоимость ниже лимита, установленного организацией с учетом существенности информации о таких активах. Таким образом, в новом ФСБУ не определен лимит стоимости, при котором актив может отражаться в составе МПЗ, а не ОС. В ПБУ 6/01 этот лимит установлен и [составляет](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=199487&dst=2&date=21.10.2020) 40 000 руб.  - По сравнению с [установленными](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=199487&dst=100080&date=21.10.2020) в ПБУ 6/01 в ФСБУ 6/2020 [появилось](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100040&date=21.10.2020) новое основание, исходя из которого определяется срок полезного использования ОС - ожидаемое моральное устаревание, в частности, в результате изменения или усовершенствования производственного процесса или в результате изменения рыночного спроса на продукцию или услуги, производимые при помощи ОС.  - Единицей учета основных средств по-прежнему [является](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100045&date=21.10.2020) инвентарный объект. Разница в том, что новым ФСБУ также установлено, что самостоятельными инвентарными объектами признаются также существенные по величине затраты организации на проведение ремонта, технического осмотра, технического обслуживания объектов ОС с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев.  - ФСБУ 6/2020 [устанавливает](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100046&date=21.10.2020) классификацию ОС по видам (например, недвижимость, машины и оборудование, транспортные средства, производственный и хозяйственный инвентарь) и группам. Группой ОС считается совокупность объектов одного вида, объединенных исходя из сходного характера их использования. При этом основные средства, представляющие собой недвижимость, предназначенную для предоставления за плату во временное пользование или получения дохода от прироста ее стоимости, образуют отдельную группу (инвестиционная недвижимость).  - Существенные отличия произошли в части оценки ОС. Изменилось как само понятие [первоначальной стоимости](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100050&date=21.10.2020) объектов ОС, так и [порядок](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100051&date=21.10.2020) дальнейшей оценки объектов ОС в бухучете.  - Изменились [правила приостановки](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100087&date=21.10.2020) амортизации по объектам ОС. Начисление амортизации по ОС не приостанавливается (в том числе в случаях простоя или временного прекращения использования ОС), за исключением случая, когда [ликвидационная стоимость](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100088&date=21.10.2020) объекта становится равной или превышает его балансовую стоимость. Если впоследствии ликвидационная стоимость такого объекта становится меньше его балансовой стоимости, начисление амортизации по нему возобновляется.  - Для организаций, которые вправе применять [упрощенные способы](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PBI&n=267353&dst=100004&date=21.10.2020) ведения бухучета, [предусмотрены](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100027&date=21.10.2020) послабления.  Отметим, в ФСБУ 6/2020 прописаны [**переходные положения**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100146%2C1&date=21.10.2020) по изменению учетной политики в связи с началом его применения и аспекты отражения его положений в бухотчетности.  **ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения»**  **-** ФСБУ 26/2020 не применяется при выполнении организацией работ, оказании услуг по созданию, улучшению, восстановлению средств производства для других лиц, а также при приобретении, создании активов, предназначенных для продажи.  **-** Для организаций, которые вправе применять [упрощенные способы](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PBI&n=267353&dst=100004&date=21.10.2020) ведения бухучета, предусмотрены [послабления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100027&date=21.10.2020).  - В Стандарте дано [определение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100163&date=21.10.2020) капитальных вложений, описан порядок их [оценки](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100179&date=21.10.2020), [прекращения признания](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100221&date=21.10.2020) и [раскрытия](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100231&date=21.10.2020) о них информации в бухотчетности.  - Прописаны [переходные положения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365338&dst=100239%2C1&date=21.10.2020) по изменению учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 26/2020.  Также о применении новых ФСБУ читайте в [Обзоре «Бухучет основных средств и капвложений нужно будет вести по новым стандартам: что изменится»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=334033&dst=100001&date=23.10.2020) в СПС КонсультантПлюс.  **На заметку:** азбираться в положениях рассматриваемых ФСБУ, а также в применении ФСБУ 5/2019 «Запасы», который будет обязателен с 2021 года, будем на [ВСТРЕЧЕ С ЭКСПЕРТОМ](https://elcode.ru/products/education/raspisanie-meropriyatiy/vstrechi-s-expertami/vstrecha-s-ekspertom-novacii-dlya-buhgaltera-v-202) «Новации для бухгалтера в 2021 году», которая пройдет 25 ноября 2020. | | **Бухгалтеру любой организации!**  **Мин. ИБ, содержащий документ:** РЗ  **Поиск:** в **Быстром поиске** набрать: **17.09.2020 N 204н**  Искомый документ будет первым в списке |
| [**Приказ Минфина России от 05.10.2020 N 226н**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365470&dst=100002&date=21.10.2020) | **На территории России вводится в действие поправка к МСФО (IFRS) 16 «Уступки по аренде, связанные с пандемией Covid-19»** | | **Риски:** новую поправку арендатор должен применять в отношении годовых отчетных периодов, начинающихся 1 июня 2020 года или после этой даты.  [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365470&dst=100002%2C-1&date=21.10.2020) Минфина России от 05.10.2020 N 226н на территории России вводится в действие документ Международных стандартов финансовой отчетности «[Уступки по аренде, связанные с пандемией Covid-19 (Поправка к МСФО (IFRS) 16)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365475&dst=100002&date=21.10.2020)».  В частности, [МСФО (IFRS) 16 «Аренда»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=335260&dst=100002%2C-2&date=21.10.2020) дополнен новыми положениями об [упрощениях](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365475&dst=100006&date=21.10.2020) практического характера и их [раскрытии.](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365475&dst=100012&date=21.10.2020)  Также [установлено](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365475&dst=100017&date=21.10.2020), что поправку «Уступки по аренде, связанные с пандемией Covid-19» арендатор должен применять в отношении годовых отчетных периодов, начинающихся 1 июня 2020 года или после этой даты. Допускается досрочное применение, в том числе в финансовой отчетности, которая на 28 мая 2020 года не была одобрена к выпуску. Кроме того, даны более [детальные указания](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365475&dst=100020&date=21.10.2020) по ее применению. | | **Бухгалтеру любой организации!**  **Мин. ИБ, содержащий документ:** РЗ  **Поиск:** в **Быстром поиске** набрать: **05.10.2020 N 226н**  Искомый документ будет первым в списке |
| [**Письмо ФНС России от 19.10.2020 N СД-4-3/17130@**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365607&dst=100001%2C1&date=22.10.2020) | **ФНС разъяснила вопрос налогообложения промежуточных дивидендов, если по итогам года они превысили размер чистой прибыли** | | **Возможности:** доходы в виде дивидендов, выплаченные акционерам (участникам) по результатам работы за квартал, полугодие и 9 месяцев отчетного года, в дальнейшем не переквалифицируются для целей налогообложения.  В [Письме](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365607&dst=100003%2C1&date=22.10.2020) от 19.10.2020 N СД-4-3/17130@ ФНС дала разъяснения по вопросу квалификации промежуточных дивидендов (выплаченных по результатам первого квартала, и/или полугодия, и/или 9 месяцев) в целях налогообложения, если размер чистой прибыли общества по данным годовой бухотчетности меньше, чем величина данных дивидендов.  Ведомство напоминает, что в гражданском праве допускается выплата дивидендов по результатам первого квартала, полугодия и девяти месяцев ([п. 1 ст. 28](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B04750A9C88BBE419ECBAA9AE37BDA97&req=doc&base=LAW&n=358861&dst=100228&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100017&REFDOC=237210&REFBASE=PBI&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100228%3Bindex%3D24&date=22.10.2020) Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ, [п. 1 ст. 42](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B04750A9C88BBE419ECBAA9AE37BDA97&req=doc&base=LAW&n=358873&dst=101307&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100017&REFDOC=237210&REFBASE=PBI&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D101307%3Bindex%3D24&date=22.10.2020) Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ). Также составление промежуточной бухгалтерской отчетности для организаций обязательно в случаях, когда это предусмотрено законодательством, договорами, учредительными документами или решениями собственника ([ч. 4](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B04750A9C88BBE419ECBAA9AE37BDA97&req=doc&base=LAW&n=327805&dst=6&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100020&REFDOC=365607&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bdstident%3D6%3Bindex%3D39&date=22.10.2020) и [5 ст. 13](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B04750A9C88BBE419ECBAA9AE37BDA97&req=doc&base=LAW&n=327805&dst=100125&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100020&REFDOC=365607&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bdstident%3D100125%3Bindex%3D39&date=22.10.2020) Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ).  Таким образом, ФНС делает вывод, что законодательно для организаций предусмотрен порядок определения чистой прибыли как источника выплаты дивидендов в случаях, когда решение о распределении прибыли принимается по результатам первого квартала, полугодия, 9 месяцев и (или) отчетного года. При этом законодательство не содержит положений, изменяющих квалификацию дивидендов, если размер чистой прибыли по данным годовой бухотчетности меньше, чем величина дивидендов, выплаченных на основании решений, принятых в соответствии с данными промежуточной бухотчетности.  Поэтому ФНС считает, что доходы в виде дивидендов, выплаченные акционерам (участникам) по результатам работы за квартал, полугодие и 9 месяцев отчетного года, в дальнейшем не подлежат переквалификации в целях налогообложения.  Позиция ФНС направлена для исполнения нижестоящим налоговым органам и налогоплательщикам.  **На заметку:** ранее Минфин отмечал, что в случае если размер выплаченных промежуточных дивидендов оказался больше чистой прибыли, полученной обществом по итогам года, то разница признается иным доходом (не дивидендами) с применением основной ставки налога на прибыль, а не тех, что [предусмотрены](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PBI&n=237082&dst=100060&date=22.10.2020) для дивидендов ([Письмо](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B04750A9C88BBE419ECBAA9AE37BDA97&req=doc&base=QUEST&n=156289&REFFIELD=134&REFDST=100018&REFDOC=237210&REFBASE=PBI&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D25&date=22.10.2020) Минфина от 13.04.2016 N 03-03-06/2/2101).  Разобраться с другими вопросами налогообложения дивидендов Вы сможете в ходе [вебинара](https://elcode.ru/products/education/raspisanie-meropriyatiy/format-webinari/11-09-20-vyplata-dividendov-razbiraemsya-s-nalogam) «Выплата дивидендов: разбираемся с налогами» 10 декабря 2020 года. | | **Бухгалтеру организации на ОСН!**  **Мин. ИБ, содержащий документ:** Письма ведомств  **Поиск:** в **Быстром поиске** набрать: **СД-4-3/17130@**  Искомый документ будет первым  в списке |
| [**Письмо ФНС России от 20.10.2020 N БС-4-21/17206@**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=351713&dst=100001%2C1&date=22.10.2020) | **Для пострадавших МСП, созданных в период с 01.12.2018 по 29.02.2020,**  **разработаны дополнительные коды льгот для заполнения деклараций по имущественным налогам** | | **Возможности**: учесть при заполнении декларации по налогу на имущество организаций коды льгот по освобождению от уплаты налогов за II квартал 2020 года для новых пострадавших субъектов МСП.  Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?rnd=94BE5D75496D311487E0650A95BFB6D5&req=doc&base=LAW&n=365130&REFFIELD=134&REFDST=100004&REFDOC=351713&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D10&date=23.10.2020) от 15.10.2020 N 320-ФЗ расширил перечень категорий организаций, освобождаемых от уплаты налогов и взносов за II квартал 2020 года. В частности, от налогов и взносов освободили организации, которые отвечают трем критериям:  - созданы в период с 1 декабря 2018 года по 29 февраля 2020 года;  - включены в реестр МСП;  - отнесены к [пострадавшим отраслям](https://login.consultant.ru/link/?rnd=F40AC546C8ACCDACBDFC33AA5BADEBFA&req=doc&base=LAW&n=355876&dst=100010&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100030&REFDOC=363694&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100010%3Bindex%3D49&date=16.10.2020).  Поправка действует с 15 октября 2020 года и распространяется на отношения с 1 апреля 2020 года ([ч. 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365130&dst=100013&date=16.10.2020), [3 ст. 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365130&dst=100015&date=16.10.2020) Федерального закона от 15.10.2020 N 320-ФЗ).  ФНС России в [Письме](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=351713&dst=100001%2C1&date=22.10.2020) от 20.10.2020 N БС-4-21/17206@ направила коды льгот для заполнения деклараций по имущественным налогам такими налогоплательщиками. Например, в части освобождения от уплаты налога на имущество организаций за период владения объектом налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года, этим пострадавшим субъектам МСП рекомендовано заполнять налоговую декларацию с применением кода налоговой льготы – [2010501](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=351713&dst=100019&date=23.10.2020).  **На заметку:** организации должны будут сдать декларацию по налогу на имущество за 2020 год по новой форме. Подробнее читайте в [обзоре](https://www.elcode.ru/service/news/daydjest-novostey-zakonodatelstva/za-2020-god-po-nalogu-na-imushchestvo-nuzhno-budet) на нашем сайте. | | **Бухгалтеру пострадавших организаций!**  **Мин. ИБ, содержащий документ:** РЗ  **Поиск:** в **Быстром поиске** набрать: **БС-4-21/17206@**  Искомый документ будет первым  в списке |
| [**Письмо Минфина России от 26.08.2020 N 03-11-11/74939**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=QUEST&n=198257&dst=100001%2C1&date=16.10.2020) | УСН: можно ли учесть расходы на покупку ПО, если ИП купил программу совместно с юрлицом | | **Возможности**: ИП на УСН может включить в расходы ту часть затрат на покупку программного обеспечения, которую он уплатил сам.  Минфин России в [Письме](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=QUEST&n=198257&dst=100001%2C1&date=16.10.2020) от 26.08.2020 N 03-11-11/74939 рассмотрел вопрос учета ИП расходов на приобретение в совместное владение с юрлицом исключительного права на программу для ЭВМ в целях налога при УСН.  Ведомство напоминает, что расходы, которые уменьшают налоговую базу при УСН «доходы - расходы», перечислены в [п. 1 ст. 346.16](https://login.consultant.ru/link/?rnd=D6941994F778212B7E288DFEC6D02B82&req=doc&base=LAW&n=365267&dst=103625&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100006&REFDOC=265966&REFBASE=PBI&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D103625%3Bindex%3D12&date=20.10.2020) НК РФ. К ним относятся и расходы на приобретение [исключительных прав](https://login.consultant.ru/link/?rnd=D6941994F778212B7E288DFEC6D02B82&req=doc&base=LAW&n=343809&dst=100041&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100016&REFDOC=265966&REFBASE=PBI&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100041%3Bindex%3D27&date=20.10.2020) на программы ЭВМ ([пп. 2.1 п. 1 ст. 346.16](https://login.consultant.ru/link/?rnd=D6941994F778212B7E288DFEC6D02B82&req=doc&base=LAW&n=365267&dst=3667&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100016&REFDOC=265966&REFBASE=PBI&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D3667%3Bindex%3D27&date=20.10.2020) НК РФ). При этом указанные расходы учитываются, если выполняются общие условия признания расходов, указанные в [п. 1 ст. 252](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365267&dst=101954&date=20.10.2020) НК РФ (расходы должны быть обоснованы и документально подтверждены).  В связи с этим ИП на УСН 15% при приобретении в совместное владение с юридическим лицом [исключительного права](https://login.consultant.ru/link/?rnd=D6941994F778212B7E288DFEC6D02B82&req=doc&base=LAW&n=343809&dst=100041&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100016&REFDOC=265966&REFBASE=PBI&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100041%3Bindex%3D27&date=20.10.2020) на программу для ЭВМ вправе уменьшить полученные доходы на собственную долю оплаченных им расходов на приобретение [исключительного права](https://login.consultant.ru/link/?rnd=D6941994F778212B7E288DFEC6D02B82&req=doc&base=LAW&n=343809&dst=100041&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100016&REFDOC=265966&REFBASE=PBI&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100041%3Bindex%3D27&date=20.10.2020) на указанную программу при условии соответствия таких расходов критериям, указанным в [п. 1 ст. 252](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365267&dst=101954&date=20.10.2020) НК РФ.  **На заметку:** о новшествах в применении УСН с 2021 года расскажет [Надежда Самкова](https://elcode.ru/products/education/raspisanie-meropriyatiy/format-translyacii/11-09-20-translyaciya-usn-pravila-perehoda-primene#mentor) в ходе [трансляции](https://elcode.ru/products/education/raspisanie-meropriyatiy/format-translyacii/11-09-20-translyaciya-usn-pravila-perehoda-primene) «УСН: правила перехода, применения и представления отчетности в 2021 году. Спорные вопросы применения «упрощенки» в 2020 году» 15 декабря 2020 года. | | **Бухгалтеру организации на УСН, ИП!**  **Мин. ИБ, содержащий документ:** Письма ведомств  **Поиск:** в **Быстром поиске** набрать: **03-11-11/74939**  Искомый документ будет первым  в списке |
| **КАДРОВИКУ** | | | | | |
| [**Письмо Минтруда России от 01.10.2020 N 14-2/ООГ-15552**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=QUEST&n=198427&dst=1000000001&date=20.10.2020) | **Как предоставить день для диспансеризации работнику с рабочим днем дольше 8 часов и нужно ли сохранять средний заработок за прохождение диспансеризации в выходной** | | **Риски:** при прохождении диспансеризации за сотрудником сохраняется зарплата за 8-часовой рабочий день,  поэтому если его рабочий день длится дольше 8 часов, то оставшиеся часы он должен отработать в последующем.  **Возможности:** за прохождение диспансеризации в выходной день средний заработок за сотрудником не сохраняется.  В зависимости от возраста работника работодатель обязан предоставлять ему дни для диспансеризации ([ст.185.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=357134&dst=2319&date=20.10.2020) ТК РФ):   * предпенсионерам и пенсионерам - два рабочих дня один раз в год, * работникам в возрасте от 40 лет до достижения предпенсионного возраста - один рабочий день в год, * работникам в возрасте до 40 лет - один рабочий день один раз в три года.   В [Письме](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=QUEST&n=198427&dst=100002&date=20.10.2020) от 01.10.2020 N 14-2/ООГ-15552 Минтруд разъяснил, что при предоставлении дней для диспансеризации трудовое законодательство исходит из нормальной продолжительности рабочего дня (8 часов), поэтому средний заработок сохраняется за восьмичасовой рабочий день. Если продолжительность рабочего дня сотрудника больше 8 часов, то оставшиеся часы должны быть отработаны в последующий период с учетом соблюдения годовой нормы рабочего времени.  Для работников с суммированным учетом рабочего времени норма труда в учетном периоде после диспансеризации уменьшается на 8 часов.  В случае прохождения диспансеризации в выходной день средний заработок за работником не сохраняется.  **На заметку:** предоставить день для диспансеризации поможет [Готовое решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PBI&n=239752&dst=100046&date=20.10.2020) в СПС КонсультантПлюс. | | **Специалисту кадровой службы, бухгалтеру!**  **Мин. ИБ, содержащий документ:** Вопросы-ответы  **Поиск:** в **Быстром поиске** набрать: **14-2/ООГ-15552**  Искомый документ будет первым  в списке |
| [**Письмо Минтруда России от 08.09.2020 N 14-2/ООГ-14582**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=QUEST&n=198394&dst=100001&date=22.10.2020) | **Нужно ли проверять когда работник проходил диспансеризацию на прошлом месте работы, чтобы определить вправе ли он пройти ее у нового работодателя** | | **Возможности:** работодатель не обязан проверять использовал ли работник дни для прохождения диспансеризации у прошлого работодателя.  В [Письме](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=QUEST&n=198394&dst=100001&date=22.10.2020) от 08.09.2020 N 14-2/ООГ-14582 Минтруд напомнил, что [ст.185.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=357134&dst=2319&date=20.10.2020) ТК РФ определены категории работников в зависимости от возраста и периодичность освобождения их от работы для прохождения диспансеризации.  При этом законодательством не предусмотрена проверка факта прохождения работником диспансеризации у работодателя по прошлому месту работы. Но новый работодатель, в целях выяснения права работника на прохождение диспансеризации, может получить из ПФР информацию о том, является ли его сотрудник предпенсионером или пенсионером и если это так, то ему положено [два рабочих дня](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=357134&dst=2321&date=22.10.2020) один раз в год для прохождения диспансеризации ([ч. 11 ст. 10](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B04750A9C88BBE419ECBAA9AE37BDA97&req=doc&base=LAW&n=308156&dst=100334&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100012&REFDOC=245408&REFBASE=PBI&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100334%3Bindex%3D18&date=22.10.2020) Федерального закона от 03.10.2018 N 350-ФЗ).  **На заметку:** два диспансеризационных дня работник предпенсионного или пенсионного возраста может взять и в разные даты. По мнению Минтруда, этот вопрос работодателю и работнику нужно решать в каждом конкретном случае совместно в зависимости от ситуации и с учетом интересов каждой стороны ([Письмо](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B04750A9C88BBE419ECBAA9AE37BDA97&req=doc&base=QUEST&n=197885&dst=100011&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100026&REFDOC=239752&REFBASE=PBI&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100011%3Bindex%3D5&date=22.10.2020) Минтрудаот 08.09.2020 N 14-2/ООГ-14583). | | **Специалисту кадровой службы, бухгалтеру!**  **Мин. ИБ, содержащий документ:** Вопросы-ответы  **Поиск:** в **Быстром поиске** набрать: **14-2/ООГ-14582**  Искомый документ будет первым  в списке |
| [**Приказ МВД России от 30.07.2020 N 536**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365473&dst=100002&date=22.10.2020) | **Утверждены новые формы уведомлений об осуществлении трудовой деятельности иностранцами** | | **Риски**: с 1 января 2021 года уведомлять МВД о заключении и расторжении договора с иностранным гражданином, об исполнении обязательств по выплате зарплаты (вознаграждения) ВКС и о других событиях, связанных с иностранными работниками, нужно по новым формам.  С 1 января 2021 года необходимо использовать новые формы для уведомления МВД России об осуществлении трудовой деятельности иностранцами. [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365473&dst=100003&date=22.10.2020) МВД России от 30.07.2020 N 536 утверждены следующие бланки с порядком их заполнения:  - [форма](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365473&dst=100010&date=22.10.2020) ходатайства иностранного гражданина (лица без гражданства) о привлечении его в качестве высококвалифицированного специалиста (ВКС);  - [форма](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365473&dst=100012&date=22.10.2020) уведомления о трудоустройстве иностранного гражданина (лица без гражданства) организацией, оказывающей услуги по трудоустройству иностранных граждан (лиц без гражданства) на территории РФ;  - [форма](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365473&dst=100014&date=22.10.2020) уведомления об исполнении обязательств по выплате зарплаты (вознаграждения) ВКС;  - формы уведомлений о [заключении](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365473&dst=100016&date=22.10.2020) и [расторжении](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365473&dst=100017&date=22.10.2020) договора с иностранным гражданином (лицом без гражданства).  Аналогичные бланки, утв. [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=357581&dst=100002&date=15.10.2020) МВД России от 04.06.2019 N 363, отменены с 1 января 2021 года в рамках проведения мероприятий по реализации механизма "регуляторной гильотины", направленного на исключение из нормативных правовых актов излишних обязательных требований  ([Постановление](https://ovmf2.consultant.ru/cgi/online.cgi?rnd=8045FB6F7E0CBE9840EB36DDFC60F7CB&req=doc&base=LAW&n=358425&REFFIELD=134&REFDST=1000012245&REFDOC=11916&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D12258) Правительства РФ от 24.07.2020 N 1110).  [Новые](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365473&dst=100003&date=22.10.2020) формы отличаются от [действующих](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=357581&dst=100002&date=15.10.2020) несущественно, например, в уведомлениях о [заключении](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365473&dst=100016&date=22.10.2020) и [расторжении](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365473&dst=100017&date=22.10.2020) договора с иностранным гражданином:  - исчезли графы с информацией о [миграционной карте](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=357581&dst=100879%2C-1&date=22.10.2020) и [адресе постановки](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=357581&dst=100885&date=22.10.2020) иностранного гражданина на учет по месту пребывания (регистрации по месту жительства);  - увеличилось количество знакомест для указания наименования органа, выдавшего паспорт;  - немного видоизменился порядок заполнения [графы 3.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=357581&dst=100908&date=22.10.2020), в которой указывается ссылка на правовую норму, по которой мигрант работает без патента или разрешения на работу;  - в порядке подачи уточнены требования к [заверительной записи](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=357581&dst=101059&date=22.10.2020) на документе из 2 и более листов после прошивки и нумерации. На обороте последнего листа уполномоченное лицо, которое представляет уведомление, должно  указать количество листов, фамилию, инициалы и поставить подпись;  - при почтовой отправке уведомление необходимо будет направлять с описью вложения заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении ([сейчас](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=357581&dst=101060&date=22.10.2020) просто с уведомлением о вручении).  **На заметку:** за несоблюдение порядка или формы уведомления должностным лицам [грозит](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=359000&dst=4204&date=22.10.2020) штраф от 35 тыс. до 50 тыс. руб. Организацию могут оштрафовать на сумму от 400 тыс. до 800 тыс. руб. или приостановить ее деятельность на срок от 14 до 90 суток. | | **Специалисту кадровой службы!**  **Мин. ИБ, содержащий документ:** РЗ  **Поиск:** в **Быстром поиске** набрать: **30.07.2020 N 536**  Искомый документ будет первым  в списке |
| [**Информация МВД России от 21.10.2020**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365614&dst=100002&date=22.10.2020) | **Может ли высококвалифицированный иностранный специалист работать у двух работодателей** | | **Возможности**: высококвалифицированному иностранному специалисту может быть оформлено нескольких разрешений на работу одновременно.  МВД России в [Информации](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365614&dst=100002&date=22.10.2020) от 21.10.2020 сообщает, что действующее миграционное [законодательство](https://login.consultant.ru/link/?rnd=1A019676C082426EDEF753515A74B84A&req=doc&base=LAW&n=358880&dst=997&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100008&REFDOC=365614&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10898%3Bdstident%3D997%3Bindex%3D14&date=22.10.2020) позволяет высококвалифицированным специалистам, располагающим действительными [разрешениями](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=357575&dst=100053&date=22.10.2020) на работу, одновременно иметь два и более таких разрешительных документа, в том числе при смене работодателя.  При этом каждый из работодателей должен подавать в территориальный орган МВД России уведомления о [заключении](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=357581&dst=100830&date=22.10.2020) ([расторжении](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=357581&dst=100936&date=22.10.2020)) трудового (гражданско-правового) договора с высококвалифицированным специалистом, а также [уведомление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=357581&dst=100195&date=22.10.2020) об исполнении обязательств по выплате заработной платы (вознаграждения) в [размере](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PKV&n=439&dst=102132&date=22.10.2020), установленном действующим законодательством.  **На заметку**: обратите внимание, формы вышеуказанных уведомлений изменятся с 1 января 2021 года. Подробнее читайте в [обзоре](Утверждены%20новые%20формы%20уведомлений%20об%20осуществлении%20трудовой%20деятельности%20иностранцами) «Утверждены новые формы уведомлений об осуществлении трудовой деятельности иностранцами» на нашем сайте. | | **Специалисту кадровой службы!**  **Мин. ИБ, содержащий документ:** РЗ  **Поиск:** в **Быстром поиске** набрать: **вкс несколько разрешений**  Искомый документ будет первым  в списке |
| [**Письмо Минтруда России от 07.10.2020 N 14-2/ООГ-15728**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=QUEST&n=198515&dst=100001&date=22.10.2020) | **Работник отработал в свой выходной неполный рабочий день: как ему предоставить день отдыха** | | **Риски:** если сотрудник по просьбе работодателя вышел на работу в свой выходной на неполный рабочий день (например, на 4 часа), то он все равно имеет право на целый день отдыха.  В [Письме](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=QUEST&n=198515&dst=100001&date=22.10.2020) от 07.10.2020 N 14-2/ООГ-15728 Минтруд рассмотрел вопрос о предоставлении дня отдыха работнику, который по просьбе работодателя отработал в свой выходной неполный рабочий день.  Исходя из положений [ст.153](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=357134&dst=719&date=22.10.2020) ТК РФ, работа в выходной или нерабочий праздничный день оплачивается не менее чем в двойном размере. При этом по желанию работника, работавшего в выходной или нерабочий праздничный день, ему может быть предоставлен другой день отдыха. В этом случае работа в выходной или нерабочий праздничный день оплачивается в одинарном размере, а день отдыха оплате не подлежит.  Таким образом, работодатель обязан компенсировать работу в выходной или праздничный день по выбору работника либо повышенной оплатой, либо предоставлением дополнительного дня отдыха.  По мнению Минтруда, вне зависимости от количества отработанных часов в выходной день работнику предоставляется полный день отдыха. | | **Специалисту кадровой службы!**  **Мин. ИБ, содержащий документ:** Вопросы-ответы  **Поиск:** в **Быстром поиске** набрать: **14-2/ООГ-15728**  Искомый документ будет первым  в списке |
| **ПРАВО** | | | | | |
| [**Обзор судебной практики по делам о защите прав потребителей, утв. Президиумом Верховного Суда РФ 14.10.2020**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365114&dst=100002) | **Изучаем новый обзор практики ВС РФ по делам о защите прав потребителей** | | **Возможности**: при возникновении спорных ситуаций использовать в делах о защите прав потребителей выводы Верховного суда РФ.  Президиум ВС РФ с целью формирования единства судебной практики и обеспечения единообразия в толковании норм права 14.10.2020 года утвердил [Обзор](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365114&dst=100002) практики по делам о защите прав потребителей. В данном [Обзоре](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365114&dst=100002) освещаются наиболее актуальные вопросы, возникшие в практике судов в 2018 - 2020 годах, в частности, рассмотрены дела по спорам, возникающим из договоров:  - [купли-продажи товаров](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365114&dst=100009) (п. 1 – 6),  - [подряда](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365114&dst=100119) (п. 7 – 8),  - [оказания услуг](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365114&dst=100156) (п. 9 – 15).  Рассмотрим некоторые выводы, содержащиеся в рассматриваемом [Обзоре](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365114&dst=100002):  - требование о [возврате технически сложного товара](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365114&dst=100010), в котором по истечении 15 дней со дня его передачи потребителю выявлен производственный недостаток, подлежит удовлетворению, только в случае, если будет установлено, что **недостаток является существенным**;  - при возврате товара ненадлежащего качества потребитель имеет право на [возмещение уплаченных им процентов и иных платежей](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365114&dst=100087) по договору потребительского кредита (займа), если данный кредит предоставлен ему **как потребителю** для приобретения этого товара;  - если продавец **не исполнил или исполнил с задержкой** решение о выплате потребителю штрафа и о компенсации морального вреда, то к нему [можно снова применить](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365114&dst=100100) те же меры ответственности;  - [нельзя уступить](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365114&dst=100257) право на получение потребительского штрафа **до присуждения его цеденту-потребителю**;  - условие договора банковского вклада (равно как и другого потребительского договора), устанавливающее [обязательный досудебный порядок](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365114&dst=100186) урегулирования спора - **ничтожно**;  - срок для предъявления заказчиком по договору подряда [требования о безвозмездном устранении существенных недостатков](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365114&dst=100120) результата работы, в отношении которого не установлен срок службы, составляет **10 лет со дня принятия результата работы**;  - **экспертиза может быть признана незаконной** в случае, если: лица, участвующие в деле, [не были уведомлены](consultantplus://offline/ref=main?base=LAW;n=365114;dst=100076) о проведении экспертизы, хотя и изъявили желание в ней участвовать; эксперт [самостоятельно собрал](consultantplus://offline/ref=main?base=LAW;n=365114;dst=100077) материалы для проведения экспертизы; [выводы сделаны](consultantplus://offline/ref=main?base=LAW;n=365114;dst=100082) на основании фотоматериалов, а в заключении указано, что проводился осмотр.  **На заметку:** подробнее ознакомиться с выводами ВС РФ можно в [Обзоре](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=335279&dst=100001) «Защита прав потребителей: Верховный суд обобщил практику» в СПС КонсультантПлюс. | | **Юристу + Личный интерес!**  **Мин. ИБ, содержащий документ:** РЗ  **Поиск:** в **Быстром поиске** набрать: **вс обзор защита**  Искомый документ будет первым  в списке |
| [**Информация Росреестра от 19.10.2020**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365444&dst=100002) | **Росреестр информирует об упрощении процедуры оспаривания кадастровой стоимости** | | **Возможности**:  с 1 января 2021 года будет упрощен процесс исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.  В [Информации](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365444&dst=100002%2C-1&date=23.10.2020) от 19.10.2020 Росреестр информирует об обновлении ряда нормативных актов, которые регулируют проведение государственной кадастровой оценки. В частности, сообщается, что:   * С 1 января 2021 года изменится [форма](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_364172/#dst100013) заявления об исправлении ошибок ([Приказ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=364172&dst=100004) Росреестра от 06.08.2020 N П/0286), которые были допущены при определении кадастровой стоимости. Упрощается процедура исправления ошибок:   - заявление вправе подать любое физическое или юридическое лицо в отношении любого объекта недвижимости,  - в одном заявлении можно будет указать сразу несколько объектов.  Заявление можно подать как на бумаге, подписав каждый лист, так и в электронном виде, заверив документ усиленной квалифицированной электронной подписью (УКЭП).   * [Приказом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_364171/#dst0) Росреестра от 06.08.2020 N П/0287  утверждена новая [форма](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_364171/#dst100016) заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости и [требования](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_364171/#dst100068) к ее заполнению. Однако несмотря на то, что данный [Приказ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_364171/#dst0) вступил в силу 17 октября 2020 года, использовать эту форму можно будет только тогда, когда заработает новый механизм внесудебного установления кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости. По общему правилу этот момент наступит с 1 января 2023 года, но в каждом конкретном регионе может быть установлен более ранний срок. * Обновлен [механизм расчета и порядок размещения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=363839&dst=100010) индексов рынка недвижимости, позволяющих оперативно пересматривать результаты кадастровой оценки. [Индексы рынка недвижимости](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=358923&dst=90) рассчитываются на основе сопоставления кадастровой и рыночной стоимости, по каждому субъекту РФ отдельно для каждого вида объектов недвижимости, каждой категории земель, каждого назначения зданий и помещений.   **На заметку:** актуальные сведения о кадастровой стоимости можно узнать на сайте Росреестра с помощью [электронного сервиса](https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/online_request) "Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online". | | **Юристу, бухгалтеру + Личный интерес!**  **Мин. ИБ, содержащий документ:** РЗ  **Поиск:** в **Быстром поиске** набрать: **росреестр процесс**  Искомый документ будет первым  в списке |
| [**Постановление Правительства РФ от 12.10.2020 N 1662**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365149) | **Пожарный надзор: категории риска будут определяться по-новому с 1 января 2021 года** | | **Риски**: с 1 января 2021 года вступает в силу новый порядок и критерии отнесения объектов защиты к определенной категории риска причинения вреда жизни или здоровью граждан в результате пожаров.  При осуществлении федерального государственного пожарного надзора используемые гражданами и организациями производственные объекты, являющиеся объектами защиты, подлежат отнесению к одной из категорий риска. **С 1 января 2021 года отнесение объектов защиты к определенной категории риска** осуществляется в отношении зданий, сооружений и помещений, являющихся пожарными отсеками, а также наружных установок на основании [порядка и критериев](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365149&dst=100016) отнесения объектов защиты к определенной категории риска, утвержденных [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365149) Правительства РФ от 12.10.2020 N 1662. Данным документом внесены соответствующие изменения в [Положение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=335412&dst=100016) о федеральном государственном пожарном надзоре, которыми установлено, что:   * Пожарный надзор в отношении территорий садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, земельных участков, многоквартирных жилых домов высотой до 28 метров осуществляется в форме **плановых осмотров**, обследований, проводимых **не чаще чем один раз в 3 года**. * На основании ежегодного мониторинга сведений в отношении объектов защиты определяются:   - [допустимый](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=355917&dst=132) **риск** причинения вреда жизни или здоровью граждан в результате пожаров на объектах защиты в целом по РФ;  - [ожидаемый](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=355917&dst=140) **риск** причинения вреда жизни или здоровью граждан в результате пожаров по группе объектов защиты, однородных по видам экономической деятельности и классам функциональной пожарной опасности.  Уровень превышения величины ожидаемого риска над величиной допустимого риска является критерием **отнесения объекта защиты к определенной категории риска**.   * Для определения уровня превышения величины ожидаемого риска над величиной допустимого риска определяется [показатель тяжести](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=355917&dst=158) потенциальных негативных последствий пожаров для рассматриваемых объектов защиты, однородных по виду экономической деятельности и классам функциональной пожарной опасности. Выделяется [6 уровней тяжести](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=355917&dst=163) потенциальных негативных последствий пожара - от низкого до чрезвычайно высокого. * В целях определения категории риска для каждого объекта защиты из группы объектов защиты, отнесенных к определенной категории риска, либо для принятия решения об изменении ранее присвоенной объекту защиты категории риска определяется [индекс индивидуализации](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=355917&dst=178) подконтрольного лица.   Основанием для принятия решения об изменении присвоенной объекту защиты категории риска является значение [показателя тяжести](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=355917&dst=188) потенциальных негативных последствий, полученное с учетом индекса индивидуализации подконтрольного лица.  Ранее действующие [критерии отнесения объектов защиты к определенной категории риска](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=335412&dst=100128&date=23.10.2020) с 1 января 2021 года перестанут действовать. | | **Руководителю, юристу!**  **Мин. ИБ, содержащий документ:** РЗ  **Поиск:** в **Быстром поиске** набрать: **12.10.2020 1662**  Искомый документ будет первым  в списке |
| **ЦЕНТР ОПЕРАТИВНОГО КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ** | | | | | |
| [**Статья: Минфин об исчислении страховых взносов с оплаты работникам тестов на коронавирус ("Оплата труда: бухгалтерский учет и налогообложение", 2020, N 8)**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PBI&n=273043&dst=100002&date=21.10.2020) | **Облагается ли НДФЛ и страховыми взносами оплата тестирования сотрудников на коронавирус и антитела к нему?** | **Возможности**: оплата работникам тестирования на коронавирус и антитела к нему не облагается НДФЛ независимо от того платил ли работодатель медицинской организации или компенсировал расходы сотруднику.  **Риски**: оплата тестирования на коронавирус и антитела к нему не облагается страховыми взносами, только если оплата произведена по договору с медицинской организацией (в т.ч. по ДМС).  **НДФЛ.** Тестирование на коронавирус и антитела к нему направлено на обеспечение нормальных условий труда, поэтому дохода в целях НДФЛ не возникает ([Письмо](https://login.consultant.ru/link/?rnd=5AD831C307AB44574EE8AE04CD467192&req=doc&base=QUEST&n=195952&REFFIELD=134&REFDST=100029&REFDOC=45735&REFBASE=PKBO&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D37&date=21.10.2020) Минфина России от 25.06.2020 N 03-03-07/54757).  **Страховые взносы**. Оплата организацией стоимости исследования на коронавирус и антитела к нему  по договору с медицинским учреждением не признается объектом обложения страховыми взносами ([Письмо](https://login.consultant.ru/link/?rnd=5AD831C307AB44574EE8AE04CD467192&req=doc&base=QUEST&n=196303&REFFIELD=134&REFDST=100006&REFDOC=46071&REFBASE=PKBO&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D8&date=21.10.2020) Минфина в от 07.07.2020 N 03-15-06/58517).  В случае, если работодатель заключает на срок не менее одного года договоры ДМС или договоры на оказание медицинских услуг с медучреждениями, в рамках которых могут осуществляться исследования работников на COVID-19, суммы платежей по данным договорам также не подлежат обложению страховыми взносами.  Ноесли организация компенсирует работникам их расходы на проведение указанного исследования в медицинских организациях, по мнению Минфина, такие выплаты облагаются страховыми взносами в общеустановленном порядке, поскольку не поименованы в перечне сумм, не подлежащих обложению страховыми взносами, а именно в [ст. 422](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=365267&dst=13430&date=21.10.2020) НК РФ ([Письмо](https://login.consultant.ru/link/?rnd=5AD831C307AB44574EE8AE04CD467192&req=doc&base=QUEST&n=196303&REFFIELD=134&REFDST=100032&REFDOC=45494&REFBASE=PKBO&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D48&date=21.10.2020) Минфина от 07.07.2020 N 03-15-06/58517).  **На заметку:** об изменениях по НДФЛ и страховым взносам с 2021 года расскажет Игорь Гейц в ходе [Трансляции](https://elcode.ru/products/education/raspisanie-meropriyatiy/format-translyacii/translyaciya-vstrecha-s-ekspertom-zarabotnaya-plat) «Заработная плата в коммерческих организациях в 2021 году» 28 декабря 2020 года. | | **Бухгалтеру любой организации и ИП!**  **Мин. ИБ, содержащий документ:** Бух пресса и книги  **Поиск:** в **Быстром поиске** набрать: **Минфин об исчислении страховых взносов с оплаты работникам тестов на корону**  Искомый документ будет первым  в списке | |