



Новости для бухгалтера	1	Новое в конструкторе договоров	6
Новости для юриста	3	Вопросы-ответы	6
Новое в госзакупках	5	Арбитражная практика	8
Новое в путеводителях КонсультантПлюс	5		



Новости для бухгалтера

► При расчете НДФЛ с дохода от продажи доли определяется срок владения каждой из ее частей

Физлицо решило продать долю в ООО, одну часть которой приобрело до реорганизации компании в форме присоединения, а другую - после. Срок владения каждой из частей отсчитывается со дня перехода права собственности. Реорганизация не прерывает течение срока. Это следует из анализа письма Минфина.

Напомним, НДФЛ не облагаются суммы, которые были получены при реализации долей в уставном капитале российских организаций, если на момент продажи доли принадлежали физлицу более пяти лет и этот срок не прерывался. Такая норма действует в отношении долей, приобретенных начиная с 2011 года.

: 15.03.2016 N 03-04-06/14288

► Платательщик УСН должен включить в доходы сумму своих просроченных долгов

Минфин не уточняет, в какой день кредиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности признается полученной.

Подобное разъяснение ведомство уже давало, но и в нем не сказано о периоде учета. Обращаем внимание: с точки зрения Президиума ВАС РФ, следует учесть сумму задолженности, даже если нет данных о ее инвентаризации и приказа руководителя о списании.

Напомним, при кассовом методе доходы признаются на дату, когда плательщик УСН фактически получил деньги (на банковский счет или в кассу), иное имущество, работы, услуги, имущественные права либо когда его должник иным образом погасил долг. Это дает основания полагать: если кредиторская задолженность не погашена до того, как истек срок исковой давности, ее сумма доходом не признается. Однако такой подход, скорее всего, вызовет претензии проверяющих.

: 14.03.2016 N 03-11-06/2/14135

► Минфин и Казначейство направили региональным органам разъяснения о бюджетной отчетности

Разъяснения даны финансовым органам субъектов РФ и органам управления внебюджетными фондами. Минфин и Казначейство России отметили особенности, которые нужно учитывать, представляя месячную и квартальную бюджетную отчетность, а также квартальную сводную отчетность бюджетных и автономных учреждений.

: 23.03.2016 NN 02-07-07/16375, 07-04-05/02-200;
31.03.2016 N 02-07-07/18598

► ФМС и ФСКН упразднены 5 апреля

Президент принял указ, по которому функции и полномочия

ФСКН и ФМС переданы МВД. Однако до завершения организационно-штатных мероприятий, т.е. до 1 июня, сотрудники, служащие и работники обеих служб должны исполнять свои обязанности.

Штат ФСКН полностью переходит в МВД. Если сотрудник хочет служить в органах внутренних дел, он переводится без испытательного срока и переаттестации. Единовременное пособие в данном случае не положено, но срок службы в органах наркоконтроля будет засчитан при присвоении очередных званий и в выслугу лет. Такие переходные положения есть и в проекте Федерального закона, который внесен в Госдуму.

Что касается ФМС, согласно указу ее штат тоже передается МВД, но сокращается на 30%.

Работники и федеральные госслужащие обоих ведомств либо переводятся на иные должности, либо увольняются. Эти специальные нормы также предусмотрены в законопроекте.

: 05.04.2016 N 156

5 2016 N 1037367-6

(asozd.duma.gov.ru)

6 2016

► В июле начнет действовать норма об НДС и сумме страховки, полученной поставщиком

Законодательно закрепят, что большинство поставщиков не должны учитывать в базе по НДС сумму страховки за неоплату товаров. Исключением останутся некоторые организации, например банки. Внести изменения предписал КС РФ. До этого суды и ФНС не поддерживали поставщиков.

: 05.04.2016 N 97-

1 2016

► При смене УСН с объектом "доходы" остаточная стоимость основных средств не определяется

Когда компания меняет только объект обложения, не нужно определять остаточную стоимость имущества, купленного в период использования УСН с объектом "доходы". Минфин считает: так же следует поступать, если фирма переходит на общий режим. Это мнение, с которым согласна ФНС, ведомство уже высказывало.

: 11.03.2016 N 03-03-06/1/14180

► При подаче бюджетной отчетности нужно учитывать новые разъяснения финансовых ведомств

Разъяснения Минфина и Казначейства России адресованы главным распорядителям средств федерального бюджета и главным администраторам доходов и источников финансирования дефицита федерального бюджета.

Ведомства рассмотрели особенности составления месячной и квартальной бюджетной отчетности, а также сводной квартальной бухотчетности бюджетных и автономных учре-



ждений в 2016 году. Аналогичные особенности главные администраторы средств федерального бюджета могут довести до сведения своих подведомственных учреждений.
: N 02-07-07/15237, -
N 07-04-05/02-178 17.03.2016

► **ФНС направила данные, необходимые для расчета НДС в отношении нефти, за февраль**

Исчисляя налог в отношении нефти за февраль, нефтепользователи должны применять следующие показатели:
- средний уровень цен нефти сорта "Юралс" - 30,34 доллара США за баррель;
- среднее значение курса доллара США к рублю за все дни налогового периода - 77,2298;
- значение коэффициента Кц - 4,5391.
: 29.03.2016 N -4-
3/5327@

► **Если физлицо стало резидентом в начале года, за предыдущий год НДФЛ не пересчитывается**

Итоговый налоговый статус физлица определяется в конце года. Этот статус не изменяется в зависимости от того, как долго лицо будет находиться в России в следующем году. Если оно не признается налоговым резидентом по итогам года, то НДФЛ, уплаченный в прошедшем году по ставке 30%, не пересчитывается.
: 16.03.2016 N 03-
04-05/14418

► **Единую упрощенную декларацию можно подать и на бумажном носителе**

Если нет объектов обложения налогом, а также не проводятся операции, в результате которых происходит движение денег в кассе или на счетах в банке, можно подать единую упрощенную декларацию. На нее не распространяются требования об электронной форме, предусмотренные для декларации по НДС.
: 19.02.2016 N -3-
15/679

► **Выпускник вуза ушел в армию - стоимость его обучения в доходы компании не включается**

Если фирма оплачивает учебу физлицу, взамен ему нужно заключить с ней трудовой договор не позднее трех месяцев после выпуска. Когда обязательство не исполнено по не зависящим от сторон причинам, например из-за призыва в армию, учтенные в расходах затраты на обучение фирма восстанавливать не должна.
НК РФ предусматривает следующее. При расчете налога на прибыль расходы на обучение не нужно включать в доходы, если трудовой договор расторгнут по не зависящим от работодателя или сотрудника причинам до того, как истек год с его подписания. Минфин считает, что так же следует действовать и в случае, когда не зависящие от сторон обстоятельства помешали организации заключить с получившим образование физлицом трудовой договор.
: 11.03.2016 N 03-03-
06/1/13684

► **В справке 2-НДФЛ за 2015 год вычет по взносам на пенсию отражается по коду 328 или 620**

Это касается социального вычета в сумме уплаченных дополнительных взносов на накопительную пенсию. Код 620 применялся в справках 2-НДФЛ, которые подавались до того, как начал действовать новый справочник кодов вычетов.

Отчитываясь за 2016 год, можно будет использовать только код 328.
: 20.02.2016 N -3-
11/710@

► **Компании, которые сотрудничают с иностранными фирмами, должны отчитываться по новой форме**

Налоговые агенты отражают суммы, которые были выплачены иностранным фирмам, и удержанный налог в специальном расчете. Подать его нужно не позднее 28 календарных дней после окончания отчетного периода. Начиная с первого отчетного периода 2016 года следует применять новую форму. Для большинства компаний отчетными периодами по налогу на прибыль являются I квартал, полугодие и 9 месяцев. Такие организации в первый раз должны представить расчет по новой форме не позднее 28 апреля. Этот вывод можно сделать, проанализировав положения НК РФ и приказ, утверждающий новую форму. Если компания подаст расчет за I квартал по прежней форме ранее 10 апреля (т.е. до вступления в силу приказа), полагаем, фирме нужно будет обратиться в инспекцию с вопросом, следует ли пересдать отчетность.
Напомним, за несвоевременное представление расчета компанию могут привлечь к ответственности по НК РФ (штраф 200 руб. за каждый неподанный документ). Должностному лицу организации грозит административный штраф в размере от 300 до 500 руб.
: 02.03.2016 N -7-3/115@
10 2016

► **Компании и предприниматели смогут быстрее открыть счет в банке**

Для открытия банковских счетов юрлицам и ИП больше не потребуется предоставлять свидетельства о госрегистрации и постановке на учет в налоговом органе. С такой инициативой выступила группа депутатов.
Внесены ли в ЕГРЮЛ и ЕГРИП сведения о госрегистрации и постановке на учет, кредитные организации будут проверять самостоятельно. Получить информацию они смогут, например, в форме электронного документа, заверенного квалифицированной электронной подписью.
Сейчас банковские счета открываются на основании данных, которые предъявляют сами организации и ИП. За открытие счета без свидетельства о постановке на учет в налоговом органе сотруднику банка грозит штраф от 1 тыс. до 2 тыс. руб.
: N 1030997-6

(asozd.duma.gov.ru)
29 2016

► **Чтобы списать долги ликвидированного контрагента, компании нужна выписка из ЕГРЮЛ**

Когда должник исключен из реестра юрлиц, кредитор вправе признать задолженность безнадежной и учесть ее в расходах при расчете налога на прибыль. Подтвердить ликвидацию контрагента можно выпиской из ЕГРЮЛ. Минфин и ранее приходил к такому выводу.
: 25.03.2016 N 03-03-
06/1/16721

" (" ") .



Новости для юриста

► Сведения о действующих нотариальных доверенностях можно будет найти в Интернете

Предполагается, что доступ будет бесплатным и круглосуточным. Сейчас ознакомиться с информацией, например, о нотариусе, который удостоверил доверенность, о ее регистрационном номере можно, только если она отменена.

: N 1037959-6
(asozd.duma.gov.ru)

6 2016

► Известить собственников недвижимости о намерении продать свою долю можно через Интернет

Если у недвижимого имущества более пяти собственников, извещение о намерении продать долю предлагается размещать на сайте Росреестра. Исключение составляют случаи, когда реализуется доля в жилом помещении.

: (regulation.gov.ru)

11 2016

► Владелец акций сможет требовать их выкупа, если не сделано обязательное предложение

Право планируется предоставить владельцу ценных бумаг публичного АО, которому не направили обязательное предложение о покупке акций. В таком случае владелец ценных бумаг сможет указать их минимальную цену.

Сделать акционерам обязательное предложение должно лицо, получившее высокий уровень корпоративного контроля. Согласно проекту предъявить этому лицу требование о выкупе нужно в течение года. Срок отсчитывается со дня, когда владелец ценных бумаг узнал, что предложение не было направлено.

Сейчас по Закону об АО владельцы ценных бумаг не вправе требовать их выкупа у лица, получившего корпоративный контроль. Суды сходятся во мнении, что акционеры не могут обязать указанное лицо направить предложение или выкупить акции.

: N 1036047-6
(asozd.duma.gov.ru)

5 2016

► Суд может восстановить срок подачи апелляционной жалобы, лишь если он пропущен обоснованно

Ответчик указал, что пропустил срок апелляционного обжалования, так как узнал о судебном решении только на стадии исполнительного производства. Кассация установила: хотя ответчику направлялись почтовые извещения, он не приходил за судебной корреспонденцией.

Суд не восстановил срок подачи апелляционной жалобы, так как он был пропущен без уважительных причин. В целом, решая вопрос о восстановлении такого срока, нужно оценивать, обоснованы ли доводы заявителя. Должен соблюдаться баланс между принципом правовой определенности и правом на справедливое судебное разбирательство. Ранее на это указывали высшие суды.

: 03.03.2016 N 10-367/2015

► Периодичность проверок пожарной безопасности будет зависеть от категории риска объекта

Правительство планирует определить виды проверок, на периодичность которых влияет категория риска объекта или деятельности. В их число войдут пожарный и санитарно-эпидемиологический надзор, надзор в сфере связи, а также надзор за соблюдением трудового законодательства.

От категории риска, которая присвоена деятельности юрлиц и ИП или производственным объектам, периодичность плановых проверок будет зависеть с января 2018 года. Вместе с тем правительство уже сейчас может определить отдельные виды госконтроля (надзора), который до этой даты должен проводиться в зависимости от категории риска.

: (regulation.gov.ru)

15 2016

► Минэкономразвития утвердило порядок ведения ЕГРН

Установлено, в частности, как учитывать часть объекта недвижимости. Например, части помещения будут присваивать отдельный учетный номер, описывать ее местоположение и площадь. Порядок начнет применяться с 1 января 2017 года, когда будет введен в действие ЕГРН.

: 16.12.2015 N 943

1 2017

2017

► Проступок считается повторным, даже если работник совершил его после смены должности

Работника можно уволить в случае неоднократного неисполнения обязанностей, если он имеет дисциплинарное взыскание. По мнению суда, оно обязательно должно быть получено при работе в фирме по той же должности, с которой сотрудника увольняют. Ранее суды, в том числе ВС РФ, приходили к иному выводу.

: 15.02.2016

N 33-199/2016

► Работник совершил прогул, если ушел в отпуск с последующим увольнением самовольно

Сотрудник решил расторгнуть трудовой договор по собственному желанию и написал заявление об отпуске с последующим увольнением. Несмотря на то что работодатель не предоставил отпуск, работник использовал его самовольно. Суд признал, что в этом случае правомерно увольнение за прогул.

: 26.02.2016

N 33-6821/2016



► **При регистрации увеличения капитала ООО нужно решение собрания и свидетельство нотариуса**

Федеральная нотариальная палата рекомендовала применять письмо ФНС, касающееся регистрации изменений устава ООО в случае, когда увеличен уставный капитал. Понадобится не только решение общего собрания или единственного участника ООО о внесении изменений в устав, но и свидетельство (заверенная копия) нотариуса. Оно подтверждает факт принятия органом управления юрлица решения об увеличении уставного капитала и состав присутствующих при этом.

24.03.2016 N 932/03-16-3

► **Чтобы заявить о выплате компенсации за затягивание процесса, диплом юриста не требуется**

Лицо, которое по правилам КАС РФ подает заявление о компенсации, не обязано иметь высшее юридическое образование. Его отсутствие не основание оставить заявление без движения. КАС РФ не предусматривает, что обращаться за компенсацией нужно через представителя.

29.03.2016

N 11

29 2016

► **Можно сократить работника без выплаты повышенной компенсации, введенной трудовым договором**

Стороны предусмотрели в трудовом договоре, что по общему правилу при увольнении работнику полагается компенсационная выплата. Суд решил, что она носила произвольный характер, была установлена в условиях неблагоприятного положения организации.

Работодатель правомерно отказал в этой выплате работнику, уволенному по сокращению штата. Она не отнесена к выходным пособиям, не предусмотрена законом, локальными актами работодателя. Признать ее компенсационной, по мнению суда, также нельзя, поскольку она не направлена на возмещение затрат, связанных с исполнением обязанностей работника.

В судебной практике есть и иной подход, которого придерживается, в частности, ВС РФ. Если стороны предусмотрели в трудовом договоре дополнительную выплату на случай увольнения, работник должен получить ее при сокращении. Считается, что стороны тем самым повысили размер выходного пособия.

12.02.2016 N 44

2/2016

► **АО, не раскрывшие бухотчетность с аудиторским заключением, сообщат о причинах до 6 апреля**

Если АО обязано раскрывать информацию, то ему нужно не позже 4 апреля разместить в Интернете годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за 2015 год вместе с аудиторским заключением. Банк России разъяснил, что делать обществам, которые по обоснованным причинам не исполнили эту обязанность в срок.

Информация о нераскрытии отчетности и аудиторского заключения должна быть размещена в ленте новостей до 5

апреля, а на странице в Интернете - до 6 апреля. Вместе с этими данными АО указывают причины, по которым отчетность не раскрыта в срок.

Когда сведения не раскрыты без достаточных на то оснований, АО могут, например, оштрафовать на сумму до 1 млн руб.

Для АО, которые обязаны раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах, Банк России дал отдельные рекомендации. Размещать такую информацию необходимо по правилам сообщения сведений, оказывающих влияние на стоимость эмиссионных ценных бумаг. Датой наступления существенного факта следует считать 4 апреля.

30.03.2016 N -06-52/17

► **Рост курса валюты не основание изменять долларовую арендную плату через суд**

Изменение курса доллара к рублю, по мнению суда, не является обстоятельством, которое нельзя предвидеть, особенно с учетом общей экономической ситуации. Ослабление национальной валюты не считается основанием изменять условия об арендной плате в судебном порядке.

29.03.2016

N 40-83845/15

(kad.arbitr.ru)

► **Больничные листы можно будет получать в форме электронного документа**

С 2017 года медицинская организация сможет с согласия пациента выдавать электронный больничный. С этой инициативой Минтруд выступал и ранее. Полагаем, поправки снизят число случаев, когда ФСС отказывается зачесть расходы на выплату пособий по беременности и родам из-за того, что больничный утрачен.

(regulation.gov.ru)

13 2016

► **Если повестка направлена по адресу из ЕГРЮЛ, фирма уведомлена надлежащим образом**

Когда судебное извещение направляется по указанному в ЕГРЮЛ месту нахождения юрлица, это считается надлежащим уведомлением. Если, например, фирма по такому адресу отсутствует, суд проверяет его достоверность на сайте ФНС.

26.02.2016

N 53-14674/2015

► **За валютные правонарушения можно будет привлекать к ответственности в течение 2 лет**

С 16 апреля вступают в силу поправки к КоАП РФ, которые увеличивают срок давности привлечения к ответственности за валютные правонарушения. Пока этот срок составляет год со дня, когда административное правонарушение было совершено.

05.04.2016 N 89-

16 2016

" (")



Новое в госзакупках

► При закупках по Закону N 223-ФЗ нужно руководствоваться техническими регламентами

С 1 июля заказчики, описывая в документации требования к показателям объекта закупки, должны учитывать нормы законодательства о техническом регулировании и стандартизации. Чтобы установить требования, не предусмотренные таким законодательством, необходимо обоснование.

05.04.2016 N 104-1 2016

► Подписывая жалобу, генеральный директор не обязан подтверждать свои полномочия

Закон N 44-ФЗ не требует, чтобы единоличный исполнительный орган общества с ограниченной ответственностью при подписании жалобы подтверждал свои полномочия. Указанный орган действует от имени общества без доверенности.

► Предлагается проводить все закупки унитарных предприятий по Закону N 44-ФЗ

Исключением станут случаи, когда закупка проводится за счет грантов и когда предприятие, выступая как исполнитель по контракту, привлекает иных лиц. Эти закупки будут регулироваться Законом N 223-ФЗ и положением о закупке, если оно принято и размещено в единой информационной системе.

asozd2.duma.gov.ru N 1036078-6
5 2016

► В контракте можно предусмотреть больший размер пеней, чем определенный Законом N 44-ФЗ

ВС РФ признал: в контракте были правомерно установлены пени за нарушение обязательств исполнителем, которые превышали предусмотренный Законом N 44-ФЗ и Постановлением Правительства РФ размер. Вместе с тем суд может снизить их на основании ГК РФ.

31.03.2016 N 306-15-15659

► Ограничить закупку иностранных лекарств можно, только если в документации указано одно МНН

Ограничения на допуск к закупкам иностранных лекарств, по мнению ФАС, не действуют, когда закупаются препараты с разными международными непатентованными наименованиями (МНН), а при отсутствии таких наименований - с различными химическими, группировочными наименованиями.

19.02.2016 N /10439/16

" : ")



Новое в Путеводителях КонсультантПлюс

Путеводитель по налогам

► По какой расчетной ставке (1/360 или 1/365) исчисляются проценты при возврате налогоплательщиком излишне полученного (зачтенного) в заявительном порядке НДС в случае отмены решения о возмещении (п. 17 ст. 176.1 НК РФ)?

В **Энциклопедию спорных ситуаций по НДС** внесены изменения связанные с принятием Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 24.03.2016 N 7. Данным Постановлением признан неподлежащим применению п. 2 Постановления Пленума Верховного Суда РФ N 13, Пленума ВАС РФ N 14 от 08.10.1998. Подробнее с данной ситуацией можно ознакомиться в теме 2.1. по ст. 176.1 НК РФ.

► В **Энциклопедию спорных ситуаций по налогу на прибыль** добавлен судебный акт по вопросу о том, надо ли при включении дебиторской задолженности в резерв по сомнительным долгам учитывать в целях налога на прибыль встречные однородные требования.

Согласно позиции Арбитражного суда Волго-Вятского округа, выраженной в Постановлении от 29.12.2015 N Ф01-5299/2015 по делу N А17-6938/2012, даже при наличии встречной кредиторской задолженности организация вправе сформировать резерв по сомнительным долгам на всю сумму дебиторской задолженности, поскольку проведение зачета является правом организации.

Более подробную информацию можно найти в п. 2.8 подраздела «Задолженность, которая формирует резерв по сомни-

тельным долгам для целей налогообложения прибыли» раздела «Резерв по сомнительным долгам для целей налогообложения прибыли» (по ст. 266 НК РФ).

Путеводитель по бюджетному учету и налогам

► В **Практическое пособие по бухгалтерскому учету для бюджетных и автономных учреждений** добавлена информация об изменениях в формировании показателей объектов учета в 2016 году на забалансовых счетах.

В разделе "Бухгалтерский учет на забалансовых счетах бюджетных и автономных учреждений" обращено внимание на то, что при формировании показателей объектов учета в 2016 году на забалансовых счетах следует учитывать следующее:

- задолженность неплатежеспособных дебиторов учитывается на забалансовом счете 04 "Задолженность неплатежеспособных дебиторов" с момента принятия решения о ее списании комиссией учреждения по поступлению и выбытию активов;

- при отсутствии оснований для возобновления процедуры взыскания задолженности, предусмотренных законодательством РФ, списанная с балансового учета задолженность к забалансовому учету не принимается;

- забалансовый счет 17 "Поступления денежных средств на счета учреждения" предназначен также для учета учреждениями операций по возврату дебиторской задолженности по расходам прошлых лет.



Данные изменения вносятся Приказом Минфина России от 01.03.2016 N 16н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 1 декабря 2010 г. N 157н "Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению".

Путеводитель по договорной работе

► Порядок изменения государственного контракта в 2016 г. и случаи, когда заказчик вправе не устанавливать требование об обеспечении исполнения государственного контракта в 2016 г. Новые рекомендации в Путеводителе по договорной работе.
Раздел 1.8.2. "Изменение государственного (муниципального) контракта, срок исполнения которого истекает в 2016 г." **Путеводителя по договорной работе. Государственный и муниципальный контракт** дополнен информацией о порядке внесения изменений в контракт, срок исполнения которого истекает в 2016 г. Такой порядок аналогичен ранее действовавшему в 2015 г.
Также, в разделе 1.4.7. "Обеспечение исполнения государственного (муниципального) контракта" Путеводителя по до-

говорной работе Государственный и муниципальный контракт разъясняются случаи и условия, при которых заказчик вправе не устанавливать требование об обеспечении исполнения контракта в 2016 г. По сравнению с 2015 г. в случае, когда в закупках в виде конкурсов, электронных аукционов, запросов предложений участвуют только субъекты малого предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации, появилось одно дополнительное условие, а именно проект контракта не должен содержать положение о выплате аванса.

Путеводитель по трудовым спорам

► Правоммерно ли увольнение за прогул (пп. "а" п. 6 ч. 1 ст. 81 ТК РФ), если работник не вышел на новое рабочее место, поскольку работодатель в одностороннем порядке изменил согласованное условие о рабочем месте?
В Путеводитель по трудовым спорам включена новая ситуация. Согласно выводам суда (см. Апелляционное определение Московского городского суда от 14.12.2015 по делу N 33-43709/2015) отсутствие на рабочем месте, не предусмотренном трудовым договором, не является прогулом.

" . " -
" . " -



Новое в Конструкторе договоров

► В договорах изменено предупреждение о соотношении ст. ст. 317.1 и 395 ГК РФ. Указано, что одновременно можно взыскать проценты как по п. 1 ст. 317.1 ГК РФ, так и по ст. 395 ГК РФ.
См. п. 53 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 24.03.2016 N 7.

► В договоры добавлена информация о том, что уведомления, подаваемые в связи с привлечением к труду иностранных работников, уполномочено принимать МВД России.
См. Указ Президента РФ от 05.04.2016 N 156.

" . " -
" . " -



Вопросы-ответы

► **Об исчислении налога при ПСН при сдаче ИП в аренду одной части нежилого помещения либо всего помещения по частям нескольким арендаторам.**
В соответствии с подпунктом 19 пункта 2 статьи 346.43 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) патентная система налогообложения может применяться индивидуальными предпринимателями, осуществляющими предпринимательскую деятельность в сфере оказания услуг по сдаче в аренду (внаем) жилых и нежилых помещений, дач, земельных участков, принадлежащих индивидуальному предпринимателю на праве собственности.
Согласно статье 606 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) по договору аренды (имущественного найма) арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование.
Статьей 607 ГК РФ установлено, что в аренду могут быть

переданы земельные участки и другие обособленные природные объекты, предприятия и другие имущественные комплексы, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другие вещи, которые не теряют своих натуральных свойств в процессе их использования (непотребляемые вещи).
В договоре аренды должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче арендатору в качестве объекта аренды. При отсутствии этих данных в договоре условие об объекте, подлежащем передаче в аренду, считается не согласованным сторонами, а соответствующий договор не считается заключенным.
Как указывается в пункте 3 Определения Конституционного Суда Российской Федерации от 05.07.2001 N 154-О "Об отказе в принятии к рассмотрению жалобы закрытого акционерного общества "СЭВЭНТ" на нарушение конституционных прав и свобод положениями пункта 1 статьи 165, пункта



3 статьи 433 и пункта 3 статьи 607 Гражданского кодекса Российской Федерации", в том случае, если в аренду сдаются здание, сооружение, помещения в них или части помещений, к договору аренды недвижимого имущества, представляемому на государственную регистрацию прав, прилагаются поэтажные планы здания, сооружения, на которых обозначаются сдаваемые в аренду помещения с указанием размера арендуемой площади.

В связи с изложенным количество объектов, передаваемых в аренду (внаем), определяется на основании договоров аренды, заключаемых индивидуальным предпринимателем - арендодателем с конкретными арендаторами (нанимателями).

В соответствии с пунктом 7 статьи 346.43 Кодекса законами субъектов Российской Федерации устанавливается размер потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода (далее - ПВД) по видам предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется патентная система налогообложения.

Согласно подпункту 3 пункта 8 статьи 346.43 Кодекса субъекты Российской Федерации имеют право устанавливать размер ПВД в отношении предпринимательской деятельности, указанной в подпункте 19 пункта 2 указанной статьи Кодекса, в зависимости от количества обособленных объектов (площадей).

В связи с этим, например, если индивидуальный предприниматель является собственником нежилого помещения площадью 400 кв. м, а фактически сдает в аренду по договору только 100 кв. м, то расчет суммы налога, уплачиваемого в связи с применением ПСН, следует осуществлять исходя из площади нежилого помещения, указанной в договоре аренды и отраженной индивидуальным предпринимателем в заявлении на получение патента.

Если индивидуальный предприниматель, имеющий в собственности нежилое помещение площадью 400 кв. м, полностью сдает его в аренду по восьми договорам аренды, заключенным с разными арендаторами, по 50 кв. м по каждому договору аренды, а законом субъекта Российской Федерации размер ПВД установлен на один объект аренды площадью до 50 кв. м включительно в размере 750,0 тыс. руб., то сумма налога исчисляется по каждому из восьми объектов.

№ 4 2016
 N 03-11-12/5414

► Об исчислении налога на имущество организаций исходя из кадастровой стоимости в отношении недвижимости, на которую у покупателя-балансодержателя нет права собственности.

В статье 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) прямо указано, что налоговая база по налогу на имущество исходя из кадастровой стоимости определяется собственниками указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Кодекса объектов недвижимого имущества, включенных в соответствующий Перечень субъекта Российской Федерации, а также в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 3 и 4 пункта 1 статьи 378.2 Кодекса. С 1 января 2016 года положения статьи 378.2 Кодекса распространяются на организации, у которых данное имущество находится на праве хозяйственного ведения. Поэтому при отсутствии у покупателя-балансодержателя права собственности на объект недвижимого имущества, включенный в соответствующий Перечень в рамках статьи 378.2 Кодекса, налогоплательщиком признается продавец - собственник объекта недвижимого имущества.

Объекты недвижимого имущества, учтенные на балансе в качестве товаров, не признаются объектом налогообложения по налогу на имущество организаций в соответствии со ста-

теей 374 Кодекса, за исключением объектов недвижимого имущества, указанных в подпункте 4 статьи 378.2 Кодекса.

№ 2 2016
 N 03-05-04-01/4770

► Об учете задолженности по лицензионному договору о предоставлении права на использование произведения при формировании резерва по сомнительным долгам в целях налога на прибыль.

Пунктом 1 статьи 266 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) установлено, что сомнительным долгом признается любая задолженность перед налогоплательщиком, возникшая в связи с реализацией товаров, выполнением работ, оказанием услуг, в случае, если эта задолженность не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена залогом, поручительством, банковской гарантией.

Согласно статье 1286 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) по лицензионному договору о предоставлении права на использование произведения (включая программы для электронных вычислительных машин) одна сторона - автор или иной правообладатель (лицензиар) предоставляет либо обязуется предоставить другой стороне (лицензиату) право на использование этого произведения в установленных договором пределах. Таким образом, по лицензионному договору передаются имущественные права.

Пункт 2 статьи 38 Кодекса определяет имущество как виды объектов гражданских прав (за исключением имущественных прав), относящихся к имуществу в соответствии с ГК РФ. Следовательно, имущественные права не являются имуществом, а соответственно, и товаром (пункт 3 статьи 38 Кодекса).

Имущественные права не могут быть приравнены ни к товарам, ни к работам, ни к услугам. Поэтому дебиторская задолженность, возникшая в связи с реализацией имущественных прав, не может участвовать в расчете резерва по сомнительным долгам и уменьшать налогооблагаемую прибыль.

№ 1 2016
 N 03-03-06/1/4148

► Об НДС при передаче российской организацией иностранной организацией прав на использование результатов интеллектуальной деятельности по лицензионному договору.

В соответствии с пунктом 1 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) объектом налогообложения налогом на добавленную стоимость признаются операции по реализации товаров (работ, услуг) на территории Российской Федерации.

Порядок определения места реализации работ (услуг) в целях применения налога на добавленную стоимость установлен статьей 148 Кодекса. При этом на основании положений данной статьи передача прав на использование результатов интеллектуальной деятельности относится к услугам.

На основании положений подпункта 4 пункта 1 и подпункта 4 пункта 1.1 статьи 148 Кодекса место реализации услуг по передаче, предоставлению патентов, лицензий, торговых марок, авторских или иных аналогичных прав определяется по месту осуществления деятельности покупателя услуг.

При этом местом осуществления деятельности покупателя услуг считается территория Российской Федерации в случае фактического присутствия покупателя указанных услуг на основе государственной регистрации организации, а при ее отсутствии или в отношении филиалов и представительств указанной организации - на основании места, указанного в



учредительных документах организации, места управления организации, места нахождения его постоянно действующего исполнительного органа, места нахождения постоянного представительства (если работы (услуги) приобретены через это постоянное представительство). Поэтому местом реализации услуг по передаче прав, в том числе неисключительных, на использование результатов интеллектуальной деятельности, оказываемых иностранной организацией, не состоящей на учете в налоговых органах Российской Федерации, российской организации в рамках лицензионного договора признается территория Российской Федерации.

Согласно подпункту 26 пункта 2 статьи 149 Кодекса от налогообложения налогом на добавленную стоимость в Российской Федерации освобождаются операции по передаче исключительных прав на изобретения, полезные модели, промышленные образцы, программы для электронных вычислительных машин, базы данных, топологии интегральных микросхем, секреты производства (ноу-хау), а также прав на использование указанных результатов интеллектуальной деятельности на основании лицензионного договора. В связи с этим услуги по передаче прав на

использование данных результатов интеллектуальной деятельности, оказываемые иностранной организацией российской организации по лицензионному договору, освобождаются от налогообложения налогом на добавленную стоимость в Российской Федерации и российская организация в качестве налогового агента по таким операциям налог не уплачивает.

В случае оказания иностранной организацией российской организации услуг по передаче прав на использование результатов интеллектуальной деятельности, не указанных в подпункте 26 пункта 2 статьи 149 Кодекса, российская организация, приобретающая у иностранной организации такие услуги, является налоговым агентом и обязана исчислить и уплатить в бюджет Российской Федерации налог по этим операциям на основании положений статьи 161 Кодекса.

: 1 2016 .
N 03-07-08/4141

" . " " " -
- " () ; " - (") -



Арбитражная практика

► **Требование:** О привлечении к административной ответственности, предусмотренной ч. 2 ст. 14.1 КоАП РФ, за осуществление предпринимательской деятельности без специального разрешения (лицензии).

Решение: Требование удовлетворено, так как установлен факт совершения административного правонарушения, наказание в виде административного штрафа назначено в пределах санкции данной статьи, процедура привлечения к ответственности административным органом не нарушена.
05.04.2016 N 306-

16-1935 N 72-7427/2015

► **Требование:** Об оспаривании действий арбитражного управляющего.

Решение: Дело направлено на новое рассмотрение, так как прекращение производства по кассационной жалобе кредитора, в связи с завершением в отношении кооператива конкурсного производства и исключения должника из ЕГРЮЛ лишило его возможности обжалования судебного акта, принятого судом апелляционной инстанции, что, по сути, является отказом в праве на судебную защиту.

04.04.2016 N 306-

15-15954 N 57-677 /2006

► **Требование:** 1) О привлечении к ответственности по ч. 3 ст. 14.1 КоАП РФ за осуществление предпринимательской деятельности с нарушением условий, предусмотренных лицензией.

2) О пересмотре в кассационном порядке судебного акта о прекращении производства по кассационной жалобе.

Решение: 1) Требование удовлетворено, так как в действиях общества имеется состав правонарушения.

2) В передаче кассационной жалобы в Судебную коллегию по экономическим спорам отказано, так как суд руководствовался положениями ч. 3 ст. 229, ч. 4 ст. 288 АПК РФ и исходил из отсутствия в жалобе оснований для отмены судебных актов, предусмотренных ч. 4 ст. 288 АПК РФ.

04.04.2016 N 308-

16-2038 N 53-22391/2015

► **Требование:** О пересмотре в кассационном порядке судебных актов по делу о признании незаконным отказа от исполнения обязательства по банковской гарантии, взыскании долга, процентов за пользование чужими денежными средствами, неустойки.

Решение: Дело передано в Судебную коллегию по экономическим спорам, так как заслуживает внимания довод истца о том, что ст. 102 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" об отказе от исполнения сделок должника не распространяется на отношения по обязательствам с уже наступившим сроком исполнения, а также на обеспечительные обязательства; факт, что исполнение по банковской гарантии затруднит восстановление платежеспособности должника, не доказан.

30.03.2016 N 307-

15-18994 N 56-2042/2015

" " " ") ")